



التقرير السنوي
2022



كفالات
Kafalat

التقرير السنوي لسنة 2022

المحتويات

اهداف الشركة

كلمة رئيس مجلس الادارة

كلمة المدير المفوض

تقرير مجلس الادارة السنوي

اهم احداث 2022

الخدمات والبرامج



الشركة العراقية للكفالات المصرفية تلعب دوراً كبيراً في زيادة نفاذ المشاريع الصغيرة والمتوسطة إلى مصادر الأئتمان وذلك عن طريق تقديم ضمانة جزئية (كفالات) للقروض التي تمنحها المصارف المساعدة برأسمال الشركة والمصارف الموقعة لاتفاقية الضمان إلى المشاريع الصغيرة والمتوسطة ضمن مبادرة البنك المركزي العراقي ومن خلال تحمل المخاطر والدخول كشريك في المخاطرة مع المصارف العراقية الخاصة. كما تهدف الشركة العراقية للكفالات المصرفية إلى توفير قدرة متنامية لدعم وتطوير القطاع الخاص من خلال زيادة القروض المضمونة المقدمة لتلك المشاريع في العراق.



أهداف الشركة

1. تأمين فرص حصول أصحاب المشاريع الصغيرة والمتوسطة على التمويل اللازم لمشاريعهم القائمة والحديثة الانشاء.
2. خلق فرص عمل (مباشرة وغير مباشرة)، الأمر الذي يؤدي إلى تطور الواقع الاقتصادي للبلد.
3. اعادة تشغيل المشاريع المتوقفة و إحياء الصناعة الوطنية سواء على صعيد المشاريع الصغيرة و المتوسطة أو على صعيد المشاريع الكبيرة.
4. المساهمة في معالجة مشكلة الاسكان بتفطية قروض المصرف العقاري وقروض الإسكان التي تمنحها المصارف الخاصة.
5. تطوير الأدوات و الوسائل و النماذج المتعلقة بعمل الشركة و اقسام الائتمان في المصارف من خلال تدريب الكوادر على الممارسات الحديثة و المعايير المصرفية.

كلمة رئيس مجلس الادارة



السيدات و السادة المساهمين المحترمين
الذوات ممثلة البنك المركزي العراقي
الذوات ممثلة هيئة الاوراق المالية
الذوات ممثلة دائرة تسجيل الشركات
ضيوفنا الكرام

السلام عليكم و رحمة الله و بركاته
بالأصلالة عن نفسي و بالنيابة عن اخوانى اعضاء مجلس الادارة يسرنى ان ارحب بكم أجمل ترحيب و
اشكركم لتلبيتكم الدعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة السنوي لهذا العام .

ان من اهم الانشطة التي مارستها الشركة لهذا العام هو العمل و التعاون مع منظمات دولية تدعم
المشاريع الصغيرة و المتوسطة من خلال الحث على الإقراض سعياً منا دائمًا على تحقيق الهدف
الرئيسي للشركة هو القضاء على البطالة وخلق فرص عمل للشباب من خلال ضمان قروض المشاريع
الصغيرة و المتوسطة .

فتتقدم بشكرنا للجهة الداعمة و الساندة للشركة (البنك المركزي العراقي) من خلال تحفيز المصادر
بالتعاون معنا لخدمة المشاريع المدرة للدخل و المولدة للوظائف حيث ان البنك المركزي العراقي يعتبر
الداعم الرئيسي للشركة من خلال العمل المستمر بضمان القروض التي تنضوي تحت بند المبادرة بكل
أشكالها و برامجها لتحقيق اهدافنا المشتركة هو تشجيع اقراض الشباب و المشاريع الصغيرة و
المتوسطة و الناشئة بشروط و بسعر فائدة تنافسي .

في الختام اتوجه نيابة عن مجلس الادارة بالشكر للجهة الداعمة و الساندة (البنك المركزي العراقي) و
الادارة التنفيذية و جميع الموظفين في الشركة لجهودهم و تفانيهم .

و السلام عليكم و رحمة الله و بركاته .

مكي محمد ياس
رئيس مجلس ادارة
الشركة العراقية للكفالات المصرفية



كلمة المدير المفوض

بسم الله الرحمن الرحيم

والذي به نستعين و نسأل الله ان يوفقنا بالعمل المتواصل ونجاح هذه الشركة و التي تأسست من 2006 ولغاية يومنا هذا ، مسيرتها كانت مليئة بالنجاح و المثابرة و تحقيق الغاية من تأسيسها وهو عمل فرص و الضمانة للقروض و المشاريع التي بدورها لها تأثير مباشر في الاقتصاد العراقي و القضاء على البطالة.

ويسرني أيضاً اشئ على كادر الشركة لتطوير وزيادة العمل مع المصادر وخلق فرص مباشرة وغير مباشرة في تطوير القطاع الخاص ، في سنة 2022 تمت و الحمد لله تغطية المصادر التشفيرية من الابعاد التشفيرية وتحقيق أرباح وارقام جديدة في تاريخ الشركة رغم تخفيض عمولة الشركة الى اقل من 50% رغم ذلك حققنا الأرباح وتفعيل القروض وزيادة في المحفظة الائتمانية و التي وصلت الى يومنا هذا تراكمياً (17,754) قرض كان فيها خاص بمبادرة البنك المركزي العراقي (3856) قرض ان القروض المتعثرة في 2022 هي (صفر) قرض مما يدل على جودة المحفظة الائتمانية للشركة من خلال العناية (اختيار ودراسة وتحليل القروض) ، كما كان دور للشركة كبير في مبادرة البنك المركزي العراقي وتفعيل جزء كبير بضمان المبادرة.

و عملت الشركة أيضاً كجزء جديد في نشاطها بالتعامل مع الشركات المالية غير المصرفية و مستقبلًا سيكون التعامل أيضاً مع شركات التمويل الاصغر كجزء من الخطط المستقبلية ، وعلى الصعيد الخارجي قامت الشركة بالعمل مع المنظمات الدولية في دعم الشرائح المهمشة في المجتمع ويعتبر هذا جزء من نشاط الشركة الاجتماعي .

ان الشركة بمجلس ادارتها و كادرها جاهدين في تحقيق رسالتها و أهدافها بتعزيز دعم المشاريع الصغيرة و المتوسطة .

آملين في تحقيق النجاح دائمًا

حسين ثامر حميد
المدير المفوض
للشركة العراقية للكفالات المصرفية



ပြည်ထဲမှာ



تقرير مجلس الإدارة السنوي عن نشاط الشركة للسنة المالية المنتهية في 31/كانون الأول 2022

السادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين ..

تنفيذاً لأحكام المادتين 117 و 134 من قانون الشركات المرقم 21 لسنة 1997 المعدل و تعليمات النظام المحاسبي الموحد والقاعدة المحاسبية رقم 10 و ملحقةاتها الصادرة عن مجلس المعايير المحاسبية والرقابية \ ديوان الرقابة المالية نقدم لكم أدناه تقرير مجلس الإدارة عن نشاط السنة المالية المنتهية في 31\12\2022

نبذة مختصرة عن الشركة

الشركة العراقية للكفالات المصرفية شركة مالية غير مصرفية تأسست في آذار 2006 كشركة ذات مسؤولية محدودة (ذ.م.م) مملوكة لأحد عشر مصرفًا خاصًا وباشرت الشركة أعمالها في سنة 2007 وحصلت موافقة البنك المركزي العراقي بكتابه المرقم (3666\3\9) في 18\أيلول\2008 . وتقوم الشركة بتقديم ضمانات تصل إلى حد (75 %) للقروض الممنوحة من قبل المصارف المشاركة للمقترضين وتكون حدود هذه القروض من 5 إلى 250 ألف دولار أمريكي أو ما يعادلها بالدينار العراقي . يقع مقر الشركة في بغداد \ الكرادة وليس لديها أي فرع في الوقت الحاضر وتكتفي الشركة بتمثيلها من قبل فروع المصارف المشاركة المنتشرة في العراق .

تستحصل الشركة عمولة ضمان للقروض :

- بنسبة معينة من الجزء المضمون للالتزامات الممنوحة من قبل المصارف الخاصة و بتمويل من الأموال المملوكة للمصرف .

- حسب تعليمات البنك المركزي العراقي تستحصل الشركة عمولتها للقروض الممولة من قبل برنامج التمويل الوطني للبنك المركزي العراقي وهي تمثل إيرادات النشاط الجاري . أما الإيرادات الاستثمارية فهي متأتية من استثمار رأس المال بودائع لدى المصارف المشاركة كتمويل لتحقيق الهدف الرئيسي للشركة وهو تسهيل مهمة أصحاب المشاريع المتوسطة والصغيرة في الحصول على القروض لتمويل مشاريعهم وخلق فرص عمل الامر الذي يؤدي بالنتيجة إلى تطور الواقع الاقتصادي للبلد .

علمًا أن الشركة قد ساهمت في شركة ضمان الودائع بتاريخ 15-9-2019 بمبلغ (750,000,000) دينار عراقي (سبعمائة و خمسون مليون دينار عراقي) وذلك لتنوع أنواع الاستثمارات في الشركة .

تقارير الشركة و سياساتها المالية تتطابق مع معايير العرض الدولي للقوائم المالية ومع معايير المحاسبة الدولية والقواعد المحاسبية العراقية . وتستخدم الشركة أسلوب الاستحقاق في تثبيت قيودها المالية ومن خلال برنامج محاسبي ذو مواصفات عالمية (Quick Books) .

أقرت الهيئة العامة التحول إلى شركة مساهمة خاصة و زيادة رأس المال ودخول مساهمين جدد وتم ذلك بموجب موافقة البنك المركزي العراقي بكتابه المرقم 1974\3\9 في 7 آيار 2009 و موافقة وزارة التجارة \ دائرة مسجل الشركات المؤرخة في 11 أيلول 2009 وبموجب أحكام قانون الشركات رقم 21 لسنة 1997 وجرى تثبيت تاريخ التحول في (25\2009) وبموجب كتاب وزارة التجارة \ دائرة تسجيل الشركات \ الوطنية المرقم 29084 في 14\12\2009 . كما حصلت زيادة رأس مال الشركة عن طريق اسهم جديدة وطلب من المصارف المشاركة سابقاً للمساهمة بالزيادة المطلوبة لرأس المال وقد ساهم قسم من هذه البنوك بزيادة راس المال فاصل بـ 9,625,578,000 دينار عراقي .

رأس المال

في عام 2006 بدأت الشركة أعمالها برأسمال قدره (5,450,000,000) دينار عراقي تم زراعته في عام 2009 ليصبح (7,000,000,000) دينار عراقي من خلال ألاف الربح المتراكمة لغاية (31\12\2008) وتم زيادة رأس المال للمرة الثانية في عام 2011 وذلك عن طريق رسملة الربح المتراكمة كما في (31\12\2010) وبذلك أصبح رأس المال (7,877,141,000) دينار عراقي ثم جرت زيادة رأس المال خلال عام 2017 ليصبح (9,625,578,000) دينار عراقي

التطورات التي حصلت على رأس المال المدفوع وتاريخها:-

*بالآلاف الدنانير



مخطط رقم 1

إضافة لذلك تعتبر المنحة المسجلة في حساب تخصيصات طويلة الأجل كجزء متمم لرأس المال مما يؤكد صلابة الموقف المالي للشركة حيث أنها تعتبر صندوق للتعويض عن القروض المتعثرة (راجع المخططات والجداول المذكورة في التقرير لاحقاً).

مجلس الادارة :

يتشكل مجلس إدارة الشركة من خلال انتخابات يشارك فيها جميع أعضاء الهيئة العامة ويقدم بالترشيح لمن يرغب من المساهمين ليتم من خلال فرز وعد الأصوات تحديد خمسة أعضاء أصليين وخمسة أعضاء أحبياط ويقوم الخمسة أعضاء الأصليين بالاجتماع لانتخاب رئيس المجلس ونائب الرئيس عن طريق التصويت فيما بينهم .
وان مجلس ادارة الشركة العراقية للكفالات المصرفية يضم السيدات و السادة :

ممثل عن مصرف الاستثمار العراقي	رئيسا لمجلس الادارة	مي محمد ياس
ممثل عن مصرف الخليج التجاري	نائبها لرئيس مجلس الادارة	امجد فؤاد عبد المجيد
ممثل مصرف آشور الدولي	عضو مجلس الادارة	علاء فائق ظاهر
ممثل مصرف الاهلي العراقي	عضو مجلس ادارة	علي صاحب بدر
ممثل عن مصرف الموصل للتنمية و الاستثمار	عضو مجلس الادارة	عمار عبدالغفار ذنون

المساهمين

تنوع الخبرات في مساهمي الشركة العراقية للكفالات المصرفية / مساهمة خاصة وكما يلي:

15 مصرف عراقي خاص / نسبة المساهمة 99,61 %	1 شركة وساطة مالية / نسبة المساهمة 0,24 %	15 مساهم شخصي / نسبة المساهمة 0,15 %
---	---	--------------------------------------

وهم كما يلي في الجدول اللاحق :-

*رأس المال 9,625,578,000
*جدول المساهمين في رأس المال

النسبة %	رأس المال (بالاف الدنانير)	اسم المساهم
%19.97	1,922,119	مصرف الاستثمار
%17.69	1,703,075	مصرف الخليج التجاري
%12.30	1,183,861	مصرف اشور الدولي
%9.98	961,060	مصرف سومر التجاري
%8.74	841,068	مصرف الشرق الاوسط العراقي للاستثمار
%5.95	572,273	المصرف الاهلي العراقي
%5.83	560,712	مصرف الموصل للتنمية والاستثمار
%5.83	560,712	مصرف الشمال
%5.83	560,712	مصرف البصرة
%5.18	498,275	مصرف الوركاء
%1.20	115,618	مصرف المتعدد للاستثمار
%0.50	48,375	مصرف الهدى
%0.52	50,175	مصرف عبر العراق
%0.24	23,124	شركة برامع الخير
%0.10	9,717	مصرف الاقليل التجاري
%0.02	1,734	فاضل عبد الحميد عبدالرازاق الشوك
%0.01	1,390	امين عبد السatar امين
%0.01	1,156	مظفر مصطفى الحلاوي
%0.01	1,156	سامي مهدي صالح
%0.01	1,156	ابو طالب عبد المطلب الهاشمي
%0.01	1,156	عباس هادي البياتي
%0.01	1,156	زهراء انور عبد الامير
%0.01	1,140	احمد زكي يونس
%0.01	1,190	غازي موسى جبر
%0.01	578	محمد صالح جواد الشمامع
%0.01	578	قسطنطيني بترانكي قسطنطيني
%0.01	578	سلوى ناصر حنى شاشة
%0.01	578	حكمت انطوان يوسفاني
%0.01	578	رفيف مالك محمد صادق علي
%0.01	578	نافع الياس عبو
%100	9,625,578	مجموع رأس المال

نظرة إلى الأداء المالي ونتائج الأعمال:

استمرت الشركة بأدائها المتميز بتفعيل القروض الواردة من المصارف الخاصة الاعتيادية إضافة إلى القروض المغطاة من قبل البنك المركزي العراقي وقروض المصرف العقاري والمصارف الإسلامية ، ولم تتعرض الشركة لأي أزمة مالية خلال السنوات السابقة بسبب سياسة تنوع المنتجات المضمونة و الأسas المالي الطلب لصندوق التعويضات وتنميته سنويًا" ويتم الاستناد عليه كأساس لمقابلة تعويضات القروض المتغيرة وكذلك سياسة مجلس إدارة الشركة التي اقرت تعزيز صندوق الضمان من خلال إحتساب مخصص للضمان (نسبة 10٪ من الأرباح) يضاف إلى حساب مخصص كفالات القروض سنويًا ، ويعتبر هذا الحساب اسناد لصندوق الضمان كما تمت إضافة مخصص للودائع الثابتة وبنسبة 10٪ من الأرباح .

السياسات المحاسبية

- تم اعتماد مبدأ الاستحقاق كأساس عند إعداد الحسابات الختامية.
- تم تطبيق المعايير المحاسبية الدولية في حسابات الشركة وفي إعداد البيانات المالية.
- تحويل المعاملات الناجمة بالدولار الأمريكي على أساس سعر التحويل المتداول في السوق لكل دولار أمريكي وثبتت ارصدة الشركة في المصارف من العملة الأمريكية (دولار) بسعر الصرف المقرر من لائحة البنك المركزي العراقي.
- ثبتت المقدمات والمستحقات بموجب مبدأ مقابلة الإيرادات والمصروفات للسنة المالية موضوعة البحث وبما يتطابق مع القواعد المحاسبية المعمول بها في العراق ومعايير المحاسبة الدولية.

البيئة الاقتصادية والسياسية

تأسست الشركة في العام 2006 في ظل بيئة امنية صعبة جدا وبالرغم من الصعوبات الامنية استطاعت الشركة بناء هيكلها ووضع الأساس والسياسات الخاصة بعملها فقد واجهت الشركة منذ بداية تأسيسها واقع امني سيء واستطاعت ان تتعايش وتستمر بالعمل بالرغم من التحديات الامنية التي اثرت ايضاً على واقع الاقراض المصرفى وانعدام الثقة بين المصارف والمقرضين وزيادة حجم المخاطر الائتمانية في ظل هذه الظروف.

وبالرغم من كل هذه المؤشرات فقد استطاعت الشركة ان تبني هيكلها وتعزز ملاءتها المالية ابتداءً من 2010 وبعد تحولها الى شركة مساهمة وان تديم وتعزز الروابط والثقة ما بينها وبين المصارف الخاصة وأيضا التغيرات حدثت في السوق بسعر الصرف للدينار العراقي مقابل الدولار مما ادى الى انكماس من قبل المواطن في التعاملات والاقراض.

ادارة التحليل الائتماني و المخاطر

بالنظر لتنامي إعداد القروض المضمونة من قبل الشركة ولغرض متابعة هذه القروض مع المصارف المانحة فإن الشركة تقوم ومن خلال الدراسة والتحليل الائتماني و تحليل المخاطر بوضع آلية للسيطرة والمتابعة تستند إلى :

-بعد إجراء التحليل الائتماني للقروض الواردة للشركة يقوم القسم بإجراء التقييم لنسب التدفق النقدي وتقييم الضمانات التي يقدمها المقترض لغرض إعطاء التوصية بالموافقة أو عدم الموافقة على الضمان مع بيان الأسباب .

-يتم إجراء المطابقات الشهرية للمحفظة الائتمانية لكل مصرف مع سجلات الشركة ومتابعة التسديدات الشهرية للمقترضين والتي هي من التزامات المصارف المانحة وبموجب اتفاقية الضمان الموقعة بين المصارف والشركة

-تزويد مجلس الادارة بالتقارير الدورية عن موقف التسديدات وبالتفاصيل التي تبين التسديدات المتأخرة وتصنيفها حسب فترات التأخير وبموجب التعليمات الصادرة عن البنك المركزي العراقي مع بيان موقف المتابعة وأسباب التأخير

-متابعة تأشير ومطابقة القروض المسددة بالكامل لتخفيضها من قيمة المحفظة الائتمانية ما بين الشركة والمصرف مع الاخذ بنظر الاعتبار المحفظة التراكمية

-استمرارية اللقاءات والزيارات مع وحدات الاقراض في المصارف لتبادل وتحديث المعلومات بخصوص ادارة المخاطر وتحليل القروض

-تطوير عمل ادارة المخاطر وزيادة تأهيل الكادر والتدريب بما يوازي حجم العمل المتنامي

-متابعة التعويضات المسددة للمصارف وتحديثها واستحصالها من خلال تسليم الضمانات

-ان الشركة في طور شراء نظام جديد للاستفادة منه في التحليل الائتماني و المخاطر ووحدة الحسابات وايضا يشمل جميع الاقسام الاخرى في الشركة.

الرواتب وألأجور:

لقد تم تسديد مبلغ (257,560,000) دينار عراقي كرواتب وحوافز و مخصصات تعويضية وتسديد مساهمة الضمان الاجتماعي.

بألاف الدنانير	الف دينار
رواتب المنتسبين و المخصصات التعويضية	231,687
الضمان الاجتماعي	19,808
المكافآت	6,065
المجموع	257,560

أرصدة الاحتياطيات واستخداماتها :

بلغ مجموع ارصدة الاحتياطيات كما في 31-12-2022 ، 372,544 الف دينار عراقي وحسبما موضح في الجدول أدناه والذي يشمل الاحتياطي اللازمي الذي ورد ذكره في قانون الشركات بنسبة 5% من صافي فائض النشاط بعد احتياط التخفيضات الضريبية وتخصيصات التعويضات لعام 2022 مضافاً إليه الفائض المتراكם كما في (31-12-2022) ونحن نسعى دائماً إلى تعزيز الاحتياطيات تماشياً مع مقررات بازل في تنمية رأس المال المساند وتعزيزه.

مجموع حقوق المساهمين	الفائض المتراكם	الاحتياطات		البيان
		رأس المال	الاحتياط القانوني	
د.ع(000)	د.ع(000)	د.ع(000)	د.ع(000)	
10,700,224	702,102	372,544	9,625,578	الرصيد في 2022\1\1
(59,367)	(59,367)	-	-	التغيرات خلال السنة
				الإضافات خلال السنة
557,867	523,830	34,037		فائض السنة الحالية
11,198,724	1,166,565	406,581	9,625,578	الرصيد في 31\12\2022

*الفائض المتراكם يعتمد بعد موافقة مسجل الشركات.

أرصدة التخصيصات وأسبابها :
***بالآف الدينار**

نوع المخصص	الرصيد في 2022\1\1	الإضافات	التزيلات	الرصيد في 2022\12\31
تخصيصات ضريبية	87,750	87,750	120,130	120,130
مخصصات كفالات القروض	989,468	121,711		111,1179
مخصص الودائع الثابتة		58,203		58,203
المجموع	177,218	267,664	120,130	1,289,512

رصيد صندوق التعويضات :

يستخدم الصندوق كأساس في منح التعويضات للقروض المتعثرة فنحن نصنف القروض على نوعين:

- قروض متأخرة و تكون فترتها من 30 يوم الى 180 يوم.
- قروض متعثرة و تكون فترتها ما زاد عن 180 يوم.

وبعد التحقق من استحقاق المصرف المعنى للتعويض وبموجب شروط اتفاقية المصادر المشاركة (السياسات والارشادات) يتم التعويض من مخصص كفالات القروض دون المساس برأس المال أو الارباح المتراكمة ويكون التسديد للرصيد المتبقى بتاريخ التعتير مضافا اليه فوائد 180 يوم) و تقوم الشركة بعد تسديد التعويضات بمتابعة المقترضين المتعثرين عن طريق المصادر ومتابعة الدعاوى القانونية واستحصلال التعويضات بعد تسليم الضمانات او قيام المقترضين المتعثرين بإعادة تسديد ما بذمتهم من القروض للمصارف المانحة .

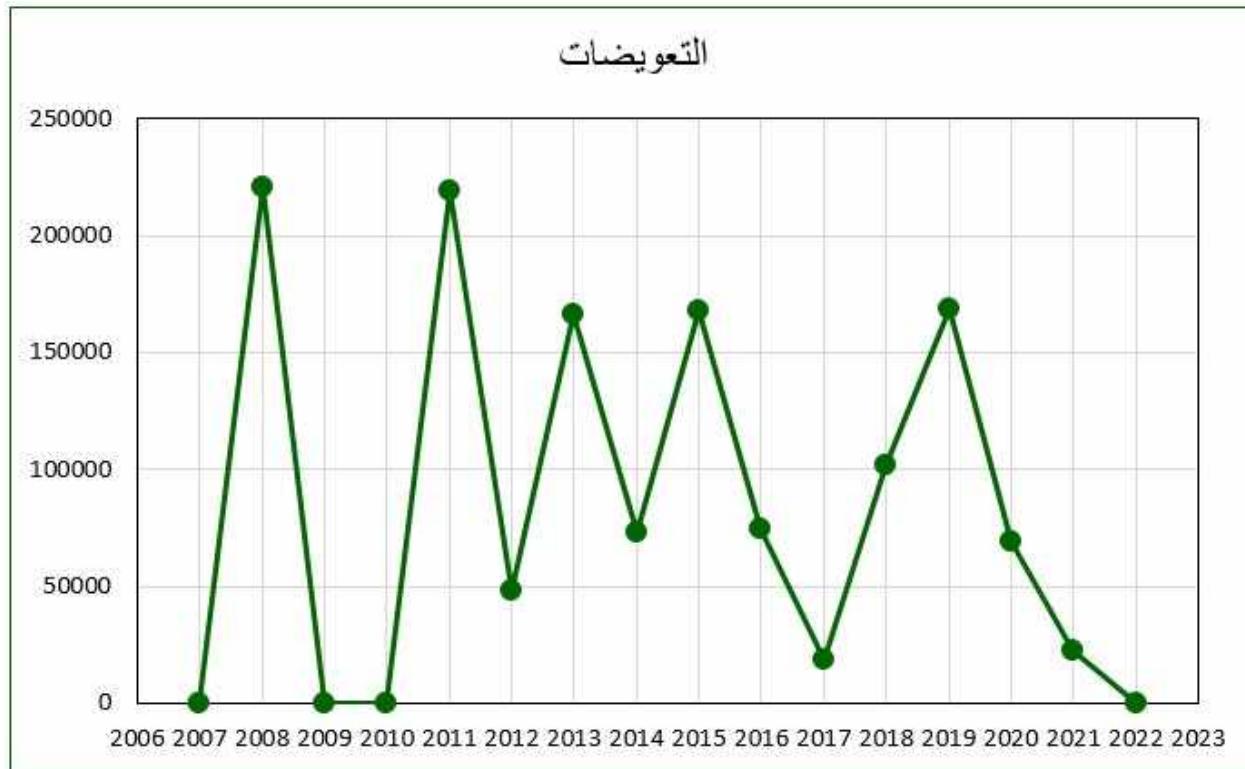
لا يوجد تعويضات لعام 2022 وتم استرجاع تعويضات بمبلغ (57,040,942) دينار عراقي يمثل اعادة تعويض المصادر.

- الجدول (2-أ) والمخططين(2-أ) و(2-ب) تبين حجم التعويضات المدفوعة للمصارف للفترة (2007 - 2022) واسماء المصادر المغوضة .

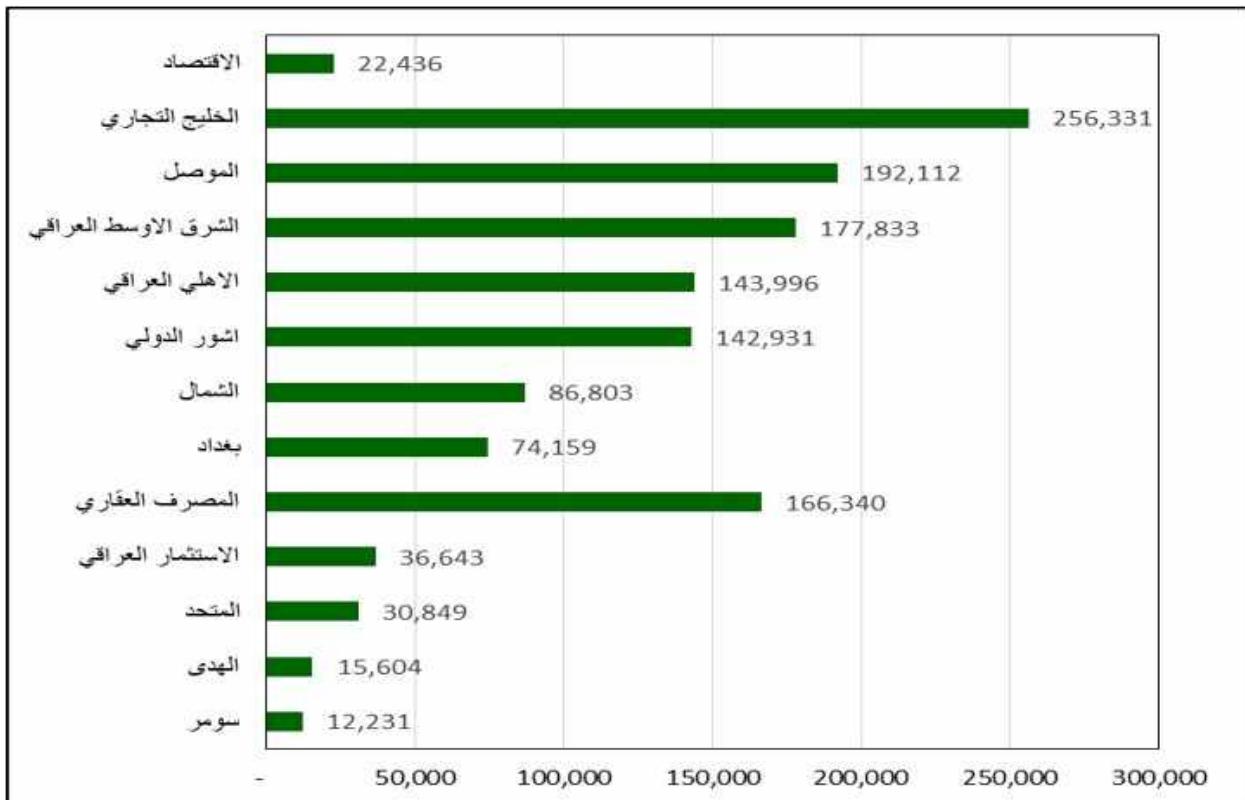
جدول رقم (2-أ)
التعويضات (دينار عراقي) *بالآف الدينار

2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008
0	22,436	68,959	168,544	101,723	18,814	74,436	167,936	72,981	166,571	48,075	219,434	0	0	220,533

مخطط رقم (2-أ)
*بالاف الدينار

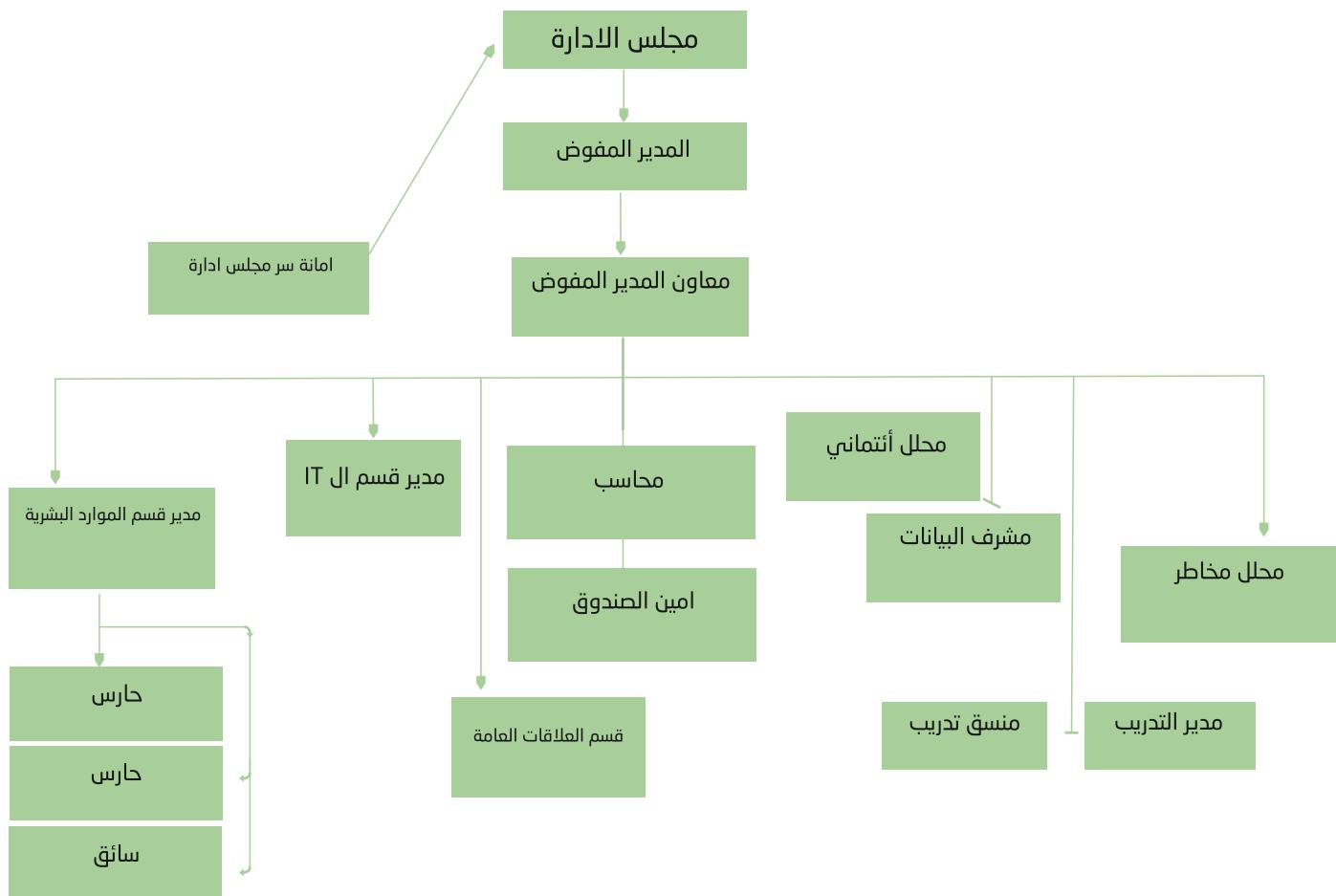


مخطط رقم (2-ب)
*بالاف الدينار



عدد العاملين والهيكل التنظيمي للشركة :

عدد منتسبي الشركة 13 منتسب موزعين بموجب الهيكل التنظيمي للشركة المبين أدناه:-



اهم احداث عام 2022

المؤتمرات والمشاركات الخارجية والمحليية

-مشاركة الشركة العراقية للكفالات المصرفية في مؤتمر الوصول الى التمويل الذي عقد برعاية الوكالة

الأمريكية للتنمية الدولية في 29-30 حزيران لعام 2022 في بغداد في فندق الرشيد

-مشاركة الشركة في المنتدى الوطني العراقي للتجارة في 28-30 من تشرين الثاني لعام 2022 في بغداد

في فندق بابل .

اجتماعات مجلس الادارة :

عملاً بأحكام المادة 112 الفقرة أولاً وثانياً من قانون الشركات رقم 21 لسنة 1997 قد تم عقد (12)

اجتماعاً لمجلس الإدارة على مدار عام 2022 لفرض مناقشة نتائج اعمال الشركة الشهرية وتطوير عملها

وعقدت كافة الاجتماعات في مقر الشركة .

الحكومة :

تلزم الشركة بالحكومة من خلال تثبيت سياسات عمل مصادق عليها من قبل مجلس الإدارة وتشكيل عدد من اللجان التي اقرها دليل الحكومة الصادر من البنك المركزي العراقي .

مقر الشركة :

يقع مقر الشركة في العاصمة بغداد / منطقة الكرادة وتدار فيه حالياً كافة اجتماعات ونشاطات الشركة وليس لديها فروع حالياً وتعتبر فروع المصادر في المحافظات حلقة وصل لتمثيل الشركة في كافة أنحاء العراق .

الإفصاحات الخاصة بالأطراف ذات العلاقة :

الشركة العراقية للكفالات المصرفية تدير علاقات العمل مع عدد من المصارف العراقية التي تمتلك أسهماً في الشركة. وعلاقة العمل مع هذه المصارف تغطي خدمات الضمان وخدمات أخرى تقدمها الشركة إلى الزبائن (المصارف) بصورة عامة حيث تعتبر هذه التعاملات جوهرية بالنسبة لعملنا.

يتكون مجلس الإدارة الخاص بالشركة العراقية للكفالات المصرفية من خمسة أعضاء لهم القدرة على التصويت وكل عضو يعتبر ممثل عن أحد المصارف المساهمة.

تؤمن الشركة العراقية للكفالات المصرفية بأن إدارة الاعمال مع المصارف المساهمة بهذه تجري وفق شروط مكافئة لتلك الشروط التي تطبق على المصارف الغير مساهمة في الشركة العراقية للكفالات المصرفية.

وكم من الممارسات التي تتبعها الشركة بخصوص معاملات الأطراف ذات العلاقة - إذا كان الموضوع يتعلق بأحد المصارف التي يمثلها أحد أعضاء مجلس الإدارة يمتنع مثل الطرف عن التصويت أو التعبير عن رأيه أما إذا كان الموضوع يتعلق مع جهات أخرى (من غير أعضاء مجلس الإدارة) فيكون قرار المجلس بالأجماع هو الملزم للأطراف ذات العلاقة.

مبدأ الاستمرارية :

إن سياسة الشركة تقوم على أساس عدم النية في إنهاء أو تعليق نشاطاتها وتعتمد بالاستمرار في أعمالها المقررة وفق نظامها الداخلي ولأقصى أمد ممكن في المستقبل. لقد وضعت الشركة لعام 2022 ميزانية تقديرية طموحة تقوم على أساس زيادة الضمانات المقدمة وتطوير علاقاتها مع المصارف الخاصة والمصارف المتخصصة وحسب ماتم مناقشته في إجتماع الهيئة العامة والجهات المالية الأخرى في مجال إصدار كفالة القروض والتدريب ومن خلال الميزانية التقديرية لعام 2022 تطمئن الشركة إلى استمرار تغطية المصاريف التشغيلية من الإيرادات التشغيلية وهو الهدف الأساسي للشركة الذي يضمن استمراريتها من الناحية الاقتصادية.

الإيرادات

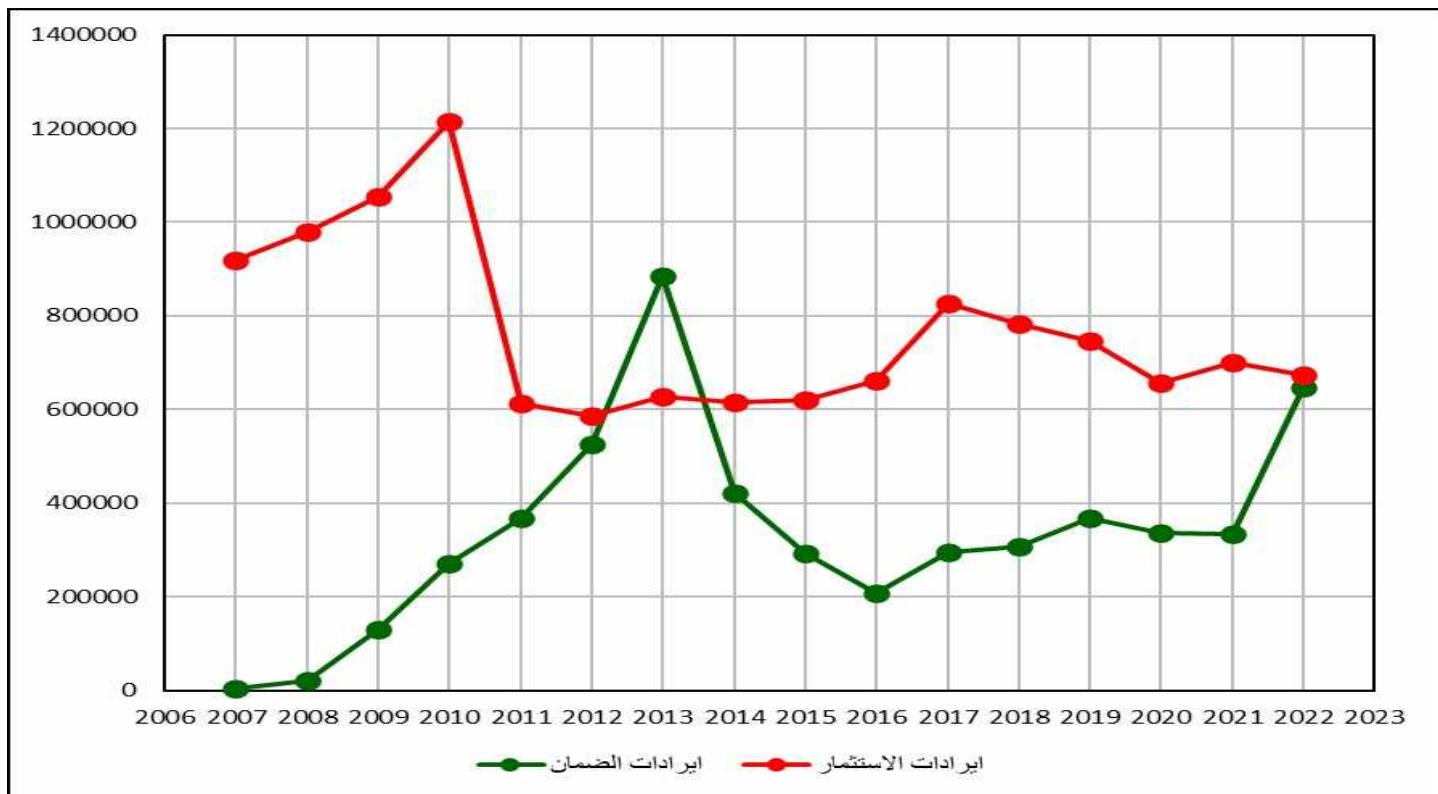
تعتمد الشركة على مبدأ الاستحقاق في تثبيت إيراداتها والتي هي بالأساس تكون من جزئين أساسيين وهما الإيرادات التشغيلية والإيرادات الاستثمارية.

مخطط رقم (3) يبين المقارنة بين إيرادات الضمان (التشغيلية) وإيرادات الاستثمار.

مقارنة الإيرادات التشغيلية والإيرادات الاستثمارية للسنوات (2007-2022)
بالألف الدينار

السنة	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
إيرادات الاستثمار	الضمان															إيرادات الضمان
إيرادات التشغيل	الضمان															إيرادات التشغيل

مخطط رقم (3) مقارنة
الإيرادات
بالألف الدينار



حيث يتولى مجلس الادارة وضع سياسة الاستثمار التي تعتمد على اساس تنوع الودائع و اختيار المصادر للوصول الى اقصى عائد ممكن مع اقل المخاطر مع تطبيق سياسة حكيمة و معتدلة تتسم بالاحترام عند اتخاذ قرار الاستثمار. يقوم المجلس بمراقبة وتنفيذ هذه السياسة وتحديثها وفقاً لتعليمات البنك المركزي العراقي ونظم التقييم الخاصة بأداء المصادر الخاصة والتي يصدرها البنك المركزي سنوياً.

اتفاقية المصارف المشاركة

وتمثل اتفاقية خدمات الضمان الموقعة بين المصرف والشركة والتي تحكم العلاقة بين الطرفين من خلال السياسات والارشادات العاملة وبموجب المعايير الدولية للأقراض والضمان ووفق البنود التالية:

- أهلية المقترضين

- استيفاء الشروط

- المجالات الممنوعة

- التوثيق

- مسؤولية المصرف

- رسم الضمان

- الجدولة

- دفع الضمان

- المسؤولية القانونية

- السرية

- التسويق

- التقارير

توقيع اتفاقية مع مصارف جديدة

- مصرف المشرق العربي

- مصرف جيهان الإسلامي

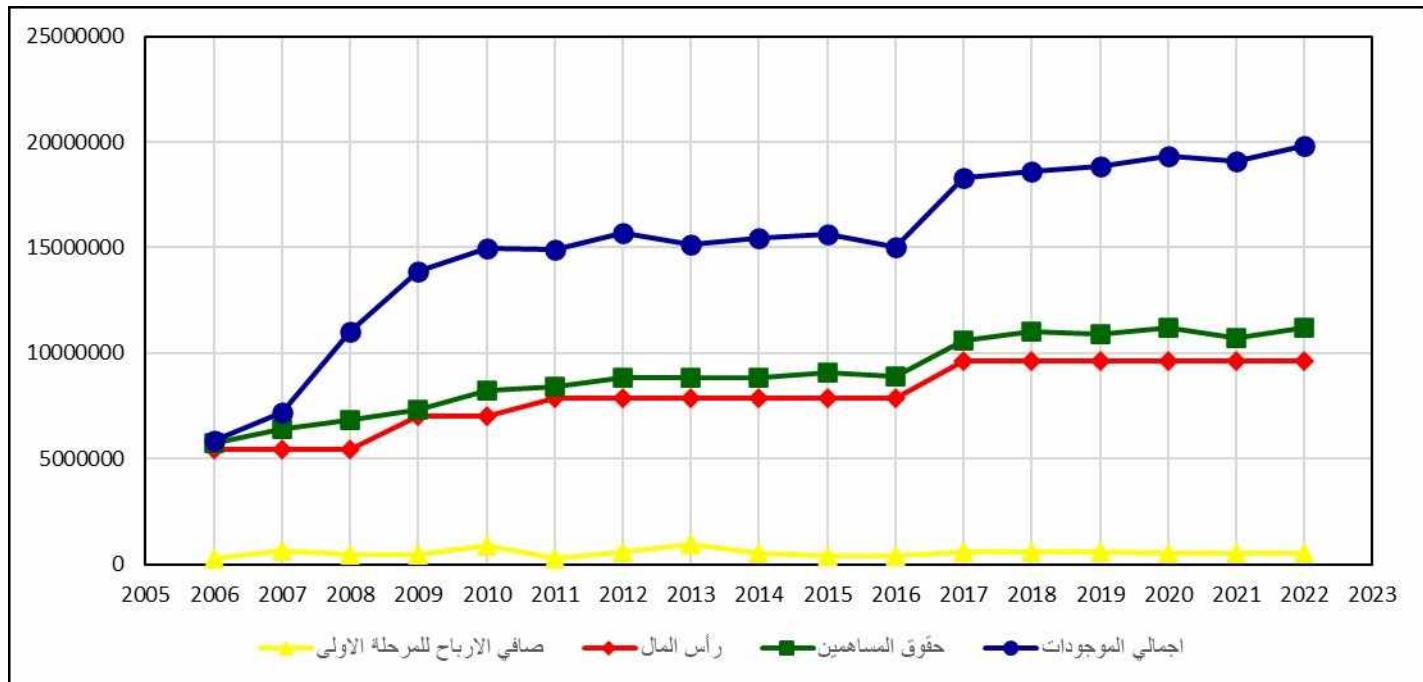
التوقعات المالية

نظراً للظروف التي مرت بها البلد من الظروف الاقتصادية من حيث التقلبات التي حدثت في السوق خصوصاً بعد تغيير سعر الصرف للدينار العراقي مقابل الدولار فأن الشركة مازلت و لا تزال تتمتع بملاءة مالية جيدة تستطيع من خلالها المنافسة في السوق من خلال المخصصات التي وضعت لتفادي خسائر متوقعة مستقبلية ورغم كل هذا يوجد صندوق ضمان داعم للقروض المتعثرة ولرأس مال الشركة و الذي هو يعتبر عقد المنحة من قبل وكالة التنمية الأمريكية ويقوم مجلس ادارة الشركة بتقييم سياسات العمل الفنية و المالية و التعويضات و من خلال اجتماعه الدوري و فيما يلي جدول اجمالي الموجودات و حقوق المساهمين و رأس المال و صافي الارباح وكما مبين بالجدول والمخطط رقم (4) أدناه

السنة	صافي الارباح للمراحل الاولى	رأس المال	حقوق المساهمين	اجمالي الموجودات
2006	282,616	5,450,000	5,747,491	5,835,837
2007	620,169	5,450,000	6,400,301	7,186,155
2008	436,856	5,450,000	6,859,922	11,000,976
2009	478,953	7,000,000	7,292,449	13,889,459
2010	877,141	7,000,000	8,215,755	14,954,115
2011	264,013	7,877,141	8,432,507	14,886,265
2012	582,611	7,877,141	8,861,289	15,713,374
2013	941,564	7,877,141	8,822,029	15,134,616
2014	513,902	7,877,141	8,822,029	15,466,515
2015	394,974	7,877,141	9,077,394	15,609,442
2016	396,110	7,877,141	8,889,409	15,049,400
2017	555,320	9,625,578	10,609,868	18,320,638
2018	567,448	9,625,578	11,006,716	18,606,140
2019	574,149	9,625,578	10,894,743	18,850,110
2020	512,237	9,625,578	11,224,712	19,308,709
2021	533,151	9,625,578	10,700,224	19,114,700
2022	800,870	9,625,578	11,189,724	19,832,679

جدول رقم (3)
*بالاف الدينار

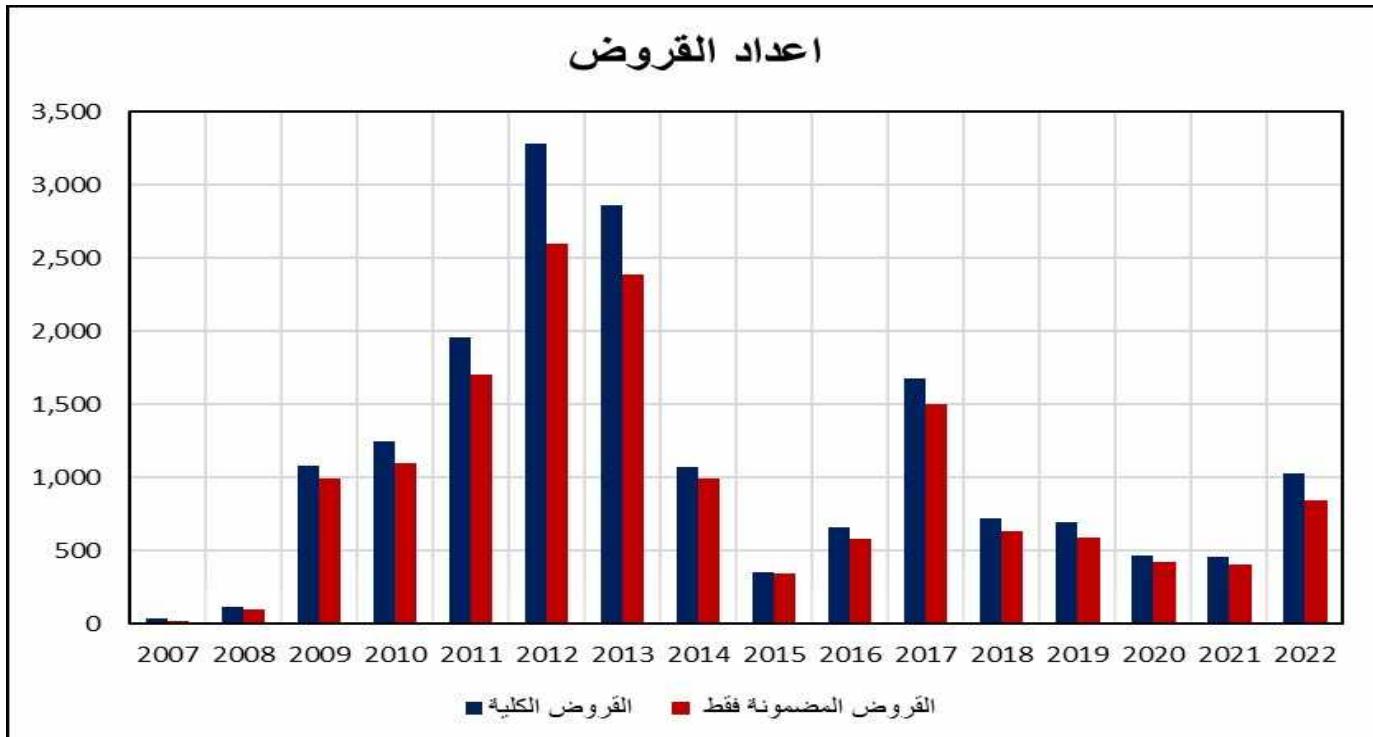
جدول رقم (4)
*بالألف الدنليبر



اما من ناحية عدد القروض وعدد الضمانات الصادرة وعلى مدى عمر الشركة فهو كما مبين في مخطط رقم (5):-

المجموع	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007	السنة
17,754	1,030	463	469	699	720	1,681	662	352	1,076	2,865	3,284	1,962	1,250	1,084	119	38	القروض الكلية
15,233	848	402	426	592	631	1,504	583	342	994	2,386	2,601	1,706	1,098	994	102	24	القروض المضمونة فقط

نود ان ننوه ان القروض الكلية تشمل (القروض المضمونة، القروض غير المضمونة، القروض الملغية و القروض المرفوعة) و ان القروض المضمونة هي القروض التي تم استلام عمولتها .



(5) جدول رقم

نسبة التغيير	التغيير	2020	2021	
4.66%	23,059	495,330	518,389	المصاريف (مرحلة اولى)
-1.00%	-194,009	19,308,709	19,114,700	الموجودات
-4.67%	-524,488	11,224,712	10,700,224	حقوق المساهمين
6.36%	22,270	350,274	372,544	الاحتياطيات
-0.57%	-1,926	335,172	333,246	ايرادات عمولات ضمان القروض
6.57%	43,133	656,400	699,533	ايراد الاستثمار
-43.78%	-546,758	1,248,860	702,102	الفائض المتراكم

مؤشرات حول بيانات القوائم المالية لعام 2021

نسبة التغير	التغير	2021	2022	
3.84%	19,895	518,389	538,284	المصاريف (مرحلة اولى)
3.76%	717,979	19,114,700	19,832,679	الموجودات
4.57%	489,500	10,700,224	11,189,724	حقوق المساهمين
9.14%	34,037	372,544	406,581	الاحتياطيات
93.86%	312,787	333,246	646,033	ايرادات عمولات ضمان القروض
-3.76%	-26,322	699,533	673,211	ايراد الاستثمار
66.15%	464,463	702,102	1,166,565	الفائض المتراكם

الخدمات وألبرامج

الشركة العراقية للكفالات المصرفية شركة مالية غير مصرفية مؤسسة بموجب موافقة البنك المركزي العراقي وموافقة وزارة التجارة / دائرة تسجيل الشركات.

تقدم الشركة خدماتها بضمان القروض لما لا يتجاوز 75% من قيمة القرض الممنوح وبرسم ضمان مقدر مع المصادر من الجزء المضمون، كذلك تقوم الشركة بضمان محفظة مبادرة البنك المركزي العراقي من خلال ضمان قروض هذه المبادرة لدى المصادر وتقوم الشركة بتعويض القروض المتعثرة بمجرد اتخاذ المصرف الاجراءات القانونية ضد المتعثرين وكما هو مفصل في اتفاقية المصادر المشاركة (السياسات والارشادات) وتضم الشركة 15 مصرف خاص مشارك برأس المال و 7 مصارف اسلامية مشاركة ببرنامج الضمان. وتكون حدود القروض المضمونة من 5 الاف دولار امريكي الى 250 الف دولار امريكي او ما يعادلها بالدينار العراقي لكل قرض.

ولا يتطلب الدخول الى برنامج الضمان سوى توقيع اتفاقية مع الشركة والاستفادة من الخدمات التي تقدمها. لم يتم مطالبة الشركة بدفع تعويضات لمصارف خلال سنة 2022 أما رصيد صندوق التعويضات فقد بلغ (5,322,591) الف دينار عراقي وهو مكون من المنحة الخاصة بالتعويضات البالغة 5 مليون دولار امريكي الممنوحة من وكالة التنمية الامريكية ويتم تنمية صندوق التعويضات سنويا من ارباح الشركة.

الشركة تدعو كافة المصادر الخاصة العاملة في العراق سواء كانت محلية او عربية او أجنبية والاستفادة من البرامج التي تقدمها للمصارف وأن الشركة تقدم الامتيازات التالية للمصارف:

- تقليل نسبة المخاطر للائتمان الى 25% لكون الشركة ستتحمل 75% منها.
- الاستفادة من تعليمات البنك المركزي بوضع 25% كتخفيض للقروض المضمونة من قبل الشركة.
- التدريب على احدث طرق الائتمان وتحليل القروض.
- الاستفادة من قاعدة البيانات للمقترضين للأستعلام.
- استمرار توفير السيولة للمصارف من خلال قيام الشركة بتعويض التعرض للقروض نقدا لغرض إدامة عملية الأقران للمشاريع الصغيرة والمتوسطة.

أن الانضمام للشركة والاستفادة من برامجها لا يتطلب سوى توقيع اتفاقية للعمل مع الشركة وبدون أي كلفة وإن فائدة المصادر تتضمن ما يلي

- تقليل وتوزيع المخاطر على المصرف (مخاطر ائتمان القروض)
- تقليل المخصصات التي يوضعها المصرف أمام الائتمان
- ارتفاع تقييم المصادر لأنضم إليها الشركة .

أما البرامج التي تقدمها الشركة المتعلقة بضمان قروض المشاريع الصغيرة والمتوسطة فهي:

خدمات الاستعلام الائتماني

وهي خدمة لتدقيق المعلومات الائتمانية من خلال التأكد من سلوك المقترض الائتماني أو حالات التزوير والغش في استلام قرض من أكثر من مصرف ولكون الشركة تضم معظم المصادر التجارية الخاصة لذا فهي تضم قاعدة بيانات ائتمانية عن كافة المصادر التي تتعامل معها وهي تقدم المعلومات إلى كافة مصادرها المشاركة مجاناً وبدون أي مقابل.

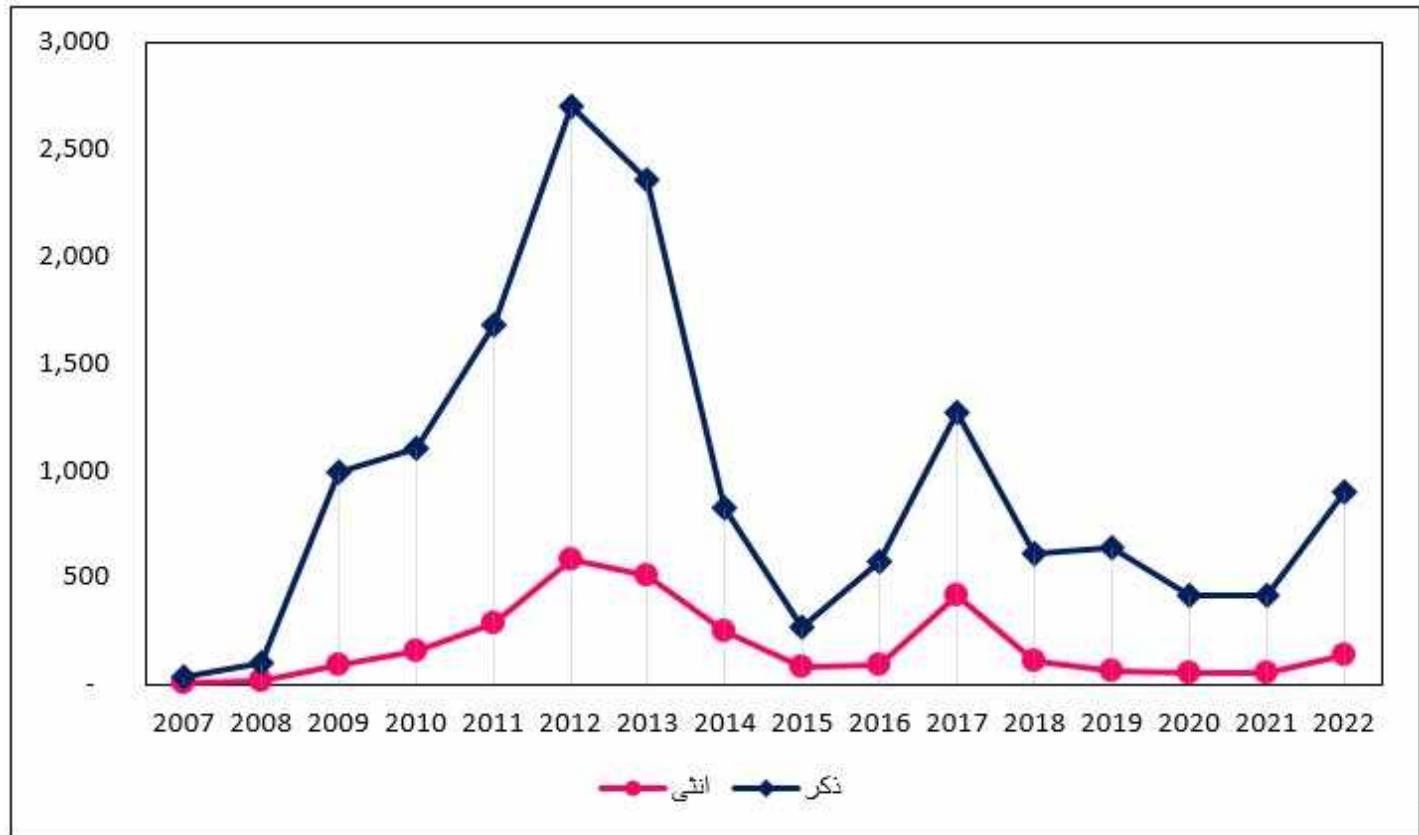
نتائج اعمال الشركة منذ التأسيس

ندرج أدناه نتائج الاعمال للشركة منذ تأسيسها في العام 2006 ولغاية نهاية السنة المالية 2022 ومدى مساهماتها في المحافظات والقطاعات الاقتصادية وعدد فرص العمل القائمة والمستحدثة من خلال برنامج ضمان القروض الذي تقدمه الشركة للمصارف المساهمة برأس المال والمصارف المشاركة ببرنامج الضمان ومبادرة البنك المركزي

كما في جدول رقم (4).
عدد القروض حسب الجنس المحفظة الكلية

المجموع	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007	السنة
2,882	133	50	49	62	113	412	87	85	252	511	582	281	151	93	19	2	اٰنثى
14,872	897	413	420	637	607	1,269	575	267	824	2,354	2,702	1,681	1,099	991	100	36	ذكر
17,754	1,030	463	469	699	720	1,681	662	352	1,076	2,865	3,284	1,962	1,250	1,084	119	38	المجموع

(6) مخطط رقم



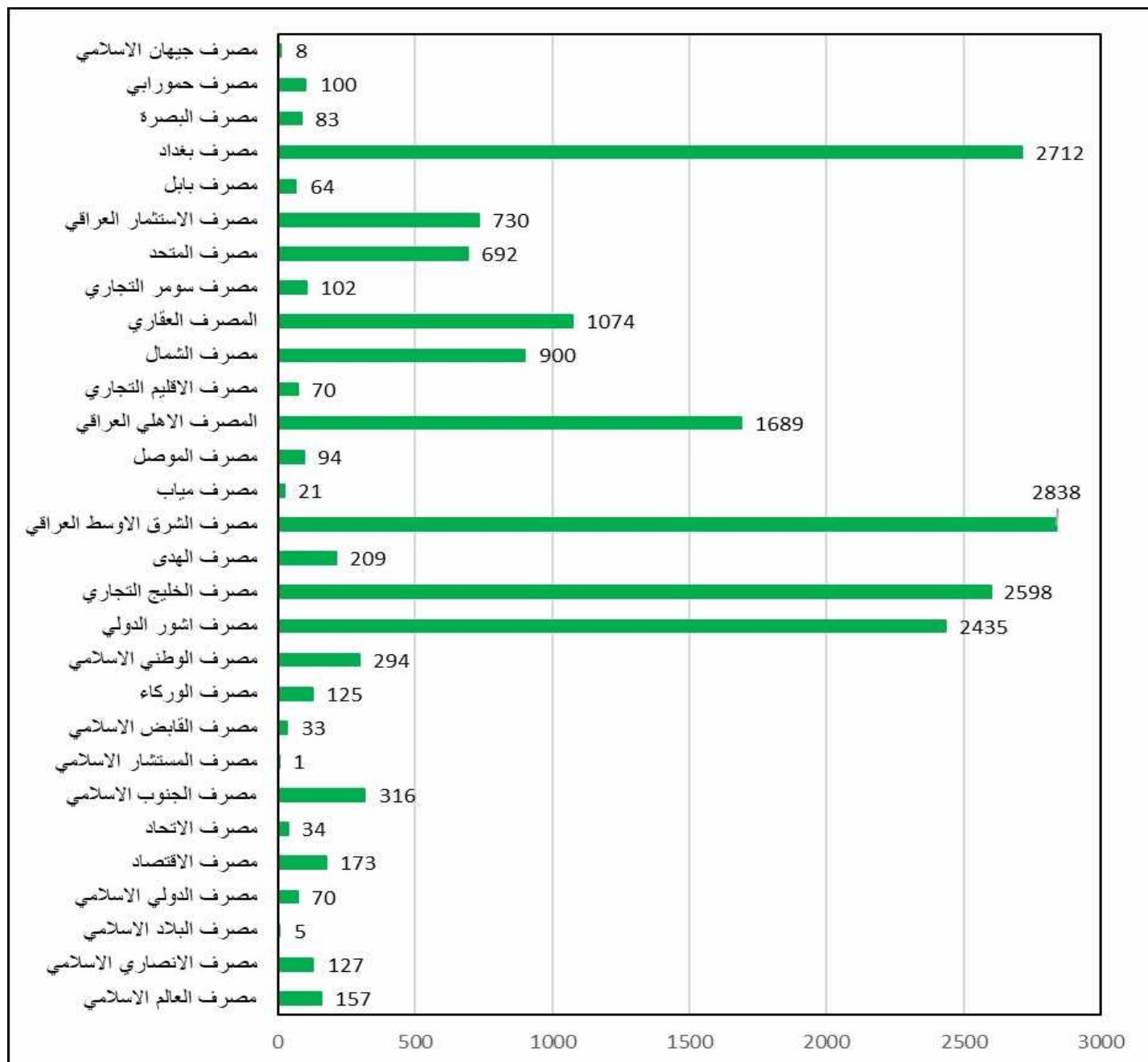
كما في جدول رقم (5).
عدد القروض حسب الجنس قروض البنك المركزي

السنة	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	المجموع
انثى	-	32	32	57	53	49	50	133	406
ذكر	12	335	333	455	599	419	402	895	3,450
المجموع	12	367	365	512	652	468	452	1028	3,856



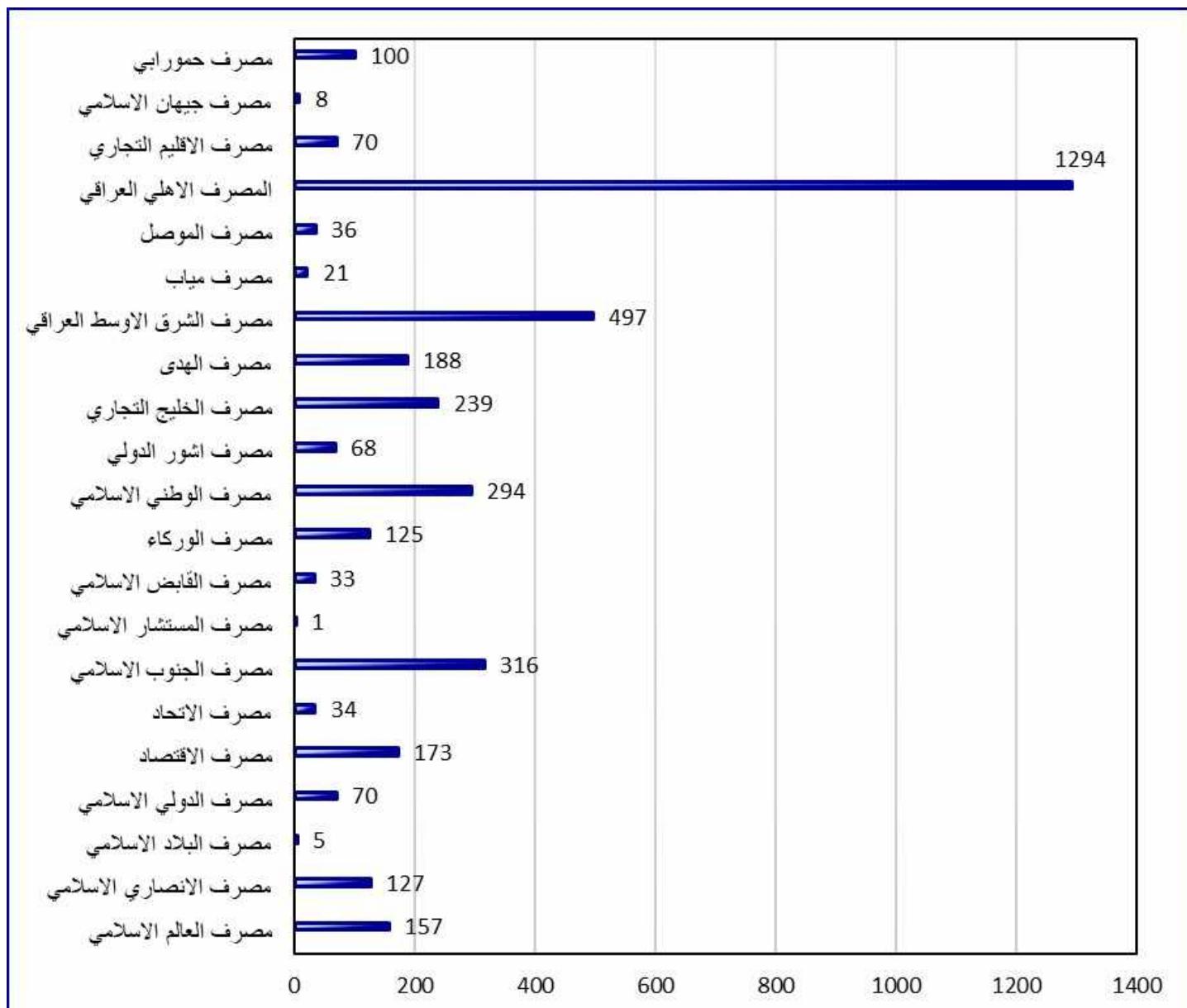
عدد القروض المضمونة حسب المصارف المانحة المحفظة الكلية

الارقام تراكمية (V) مخطط رقم (V)



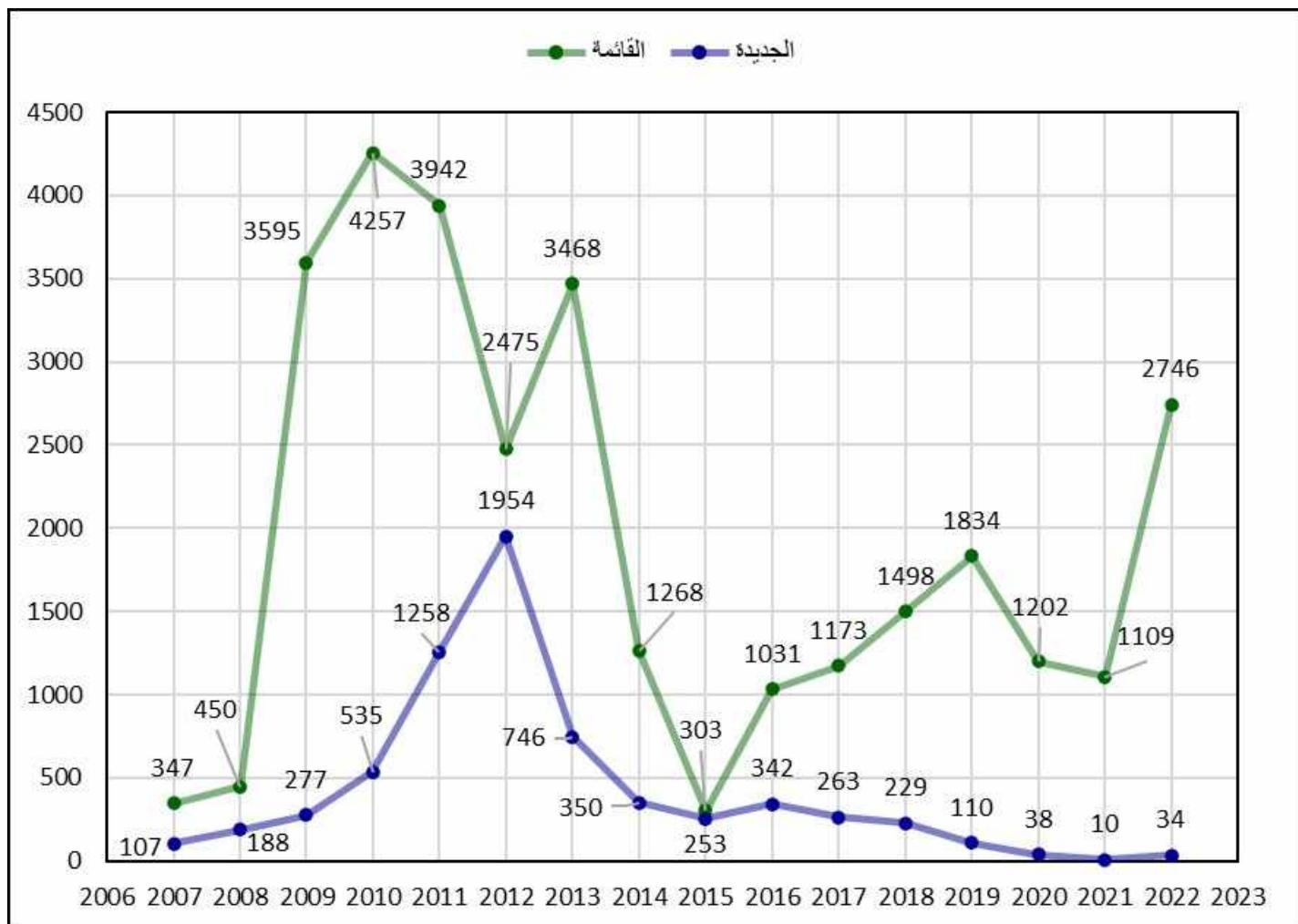
عدد القروض المضمونة حسب المصادر المانحة“مبادرة البنك المركزي”

الارقام تراكمية مخطط رقم (8)



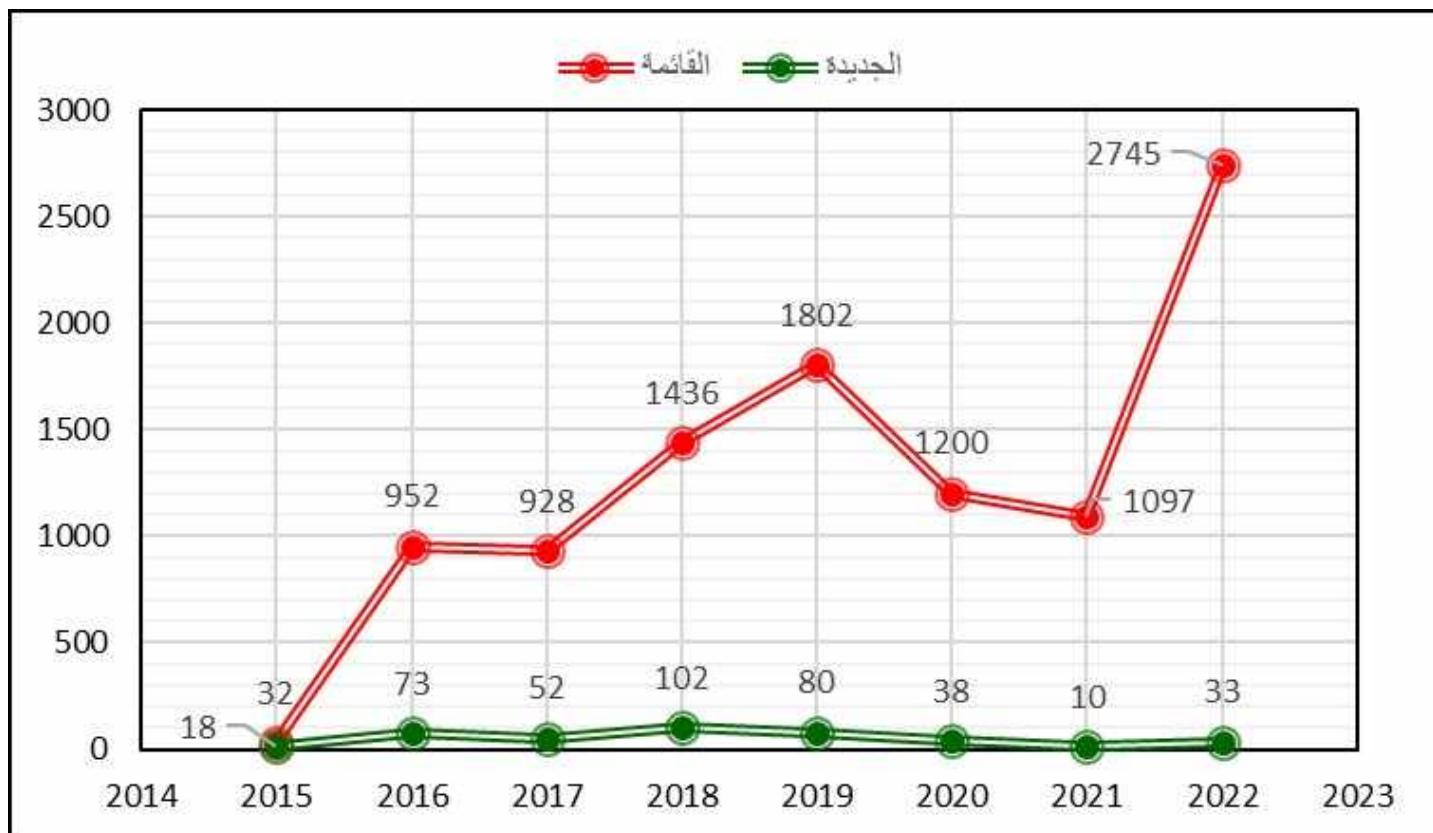
فرص العمل (الجديدة والقائمة)

الارقام تراكمية
مخطط رقم (9)



فرص العمل (الجديدة والقائمة)

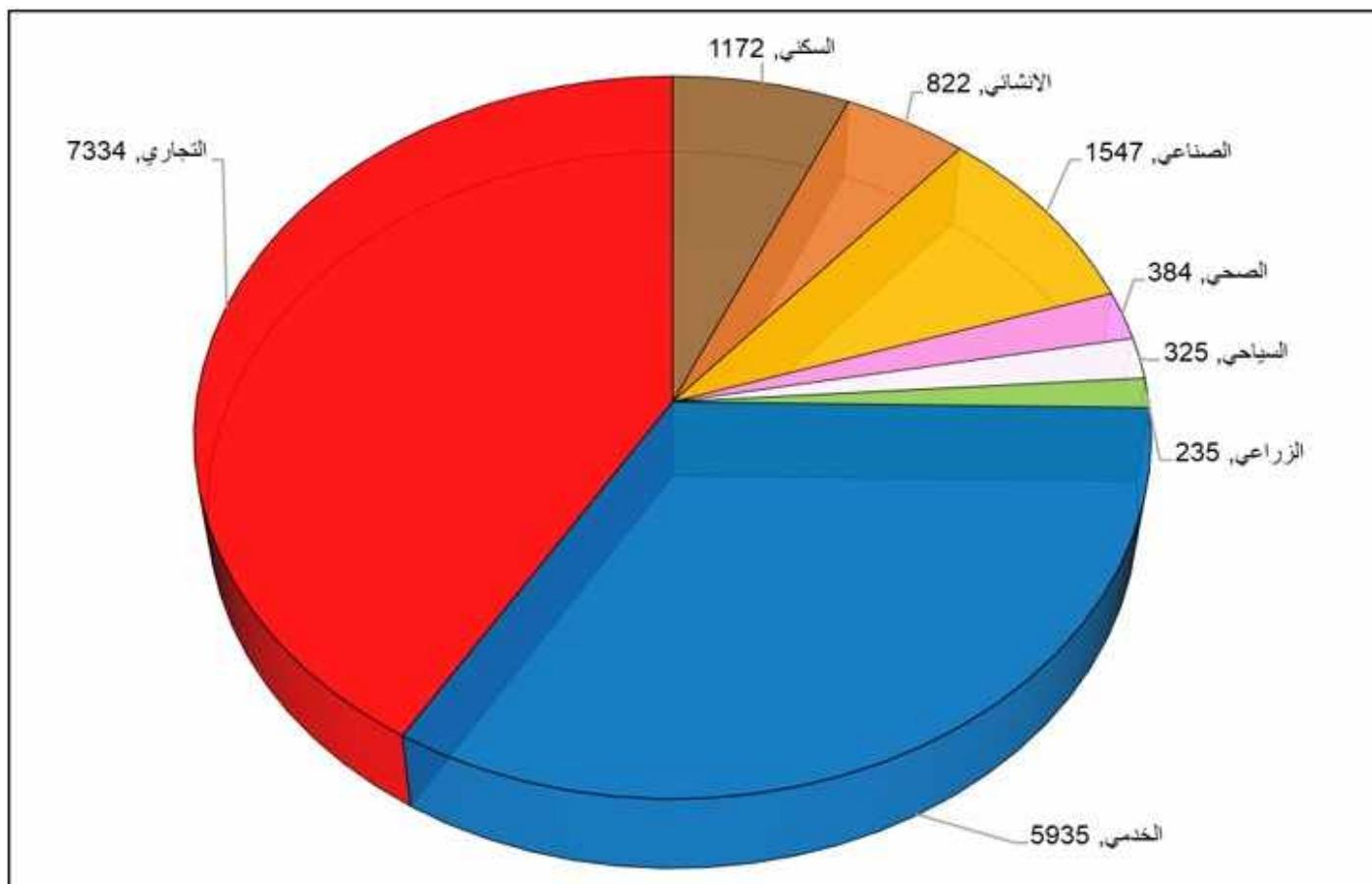
الارقام تراكمية
مخطط رقم (10)



القروض حسب القطاعات المحفظة الكلية

القطاعات	التجاري	الخدمي	الزراعي	السياحي	الصحي	الصناعي	الانشائي	السكنى	المجموع
7,334	5,935	235	325	384	1,547	822	1,172	17,754	عدد القروض

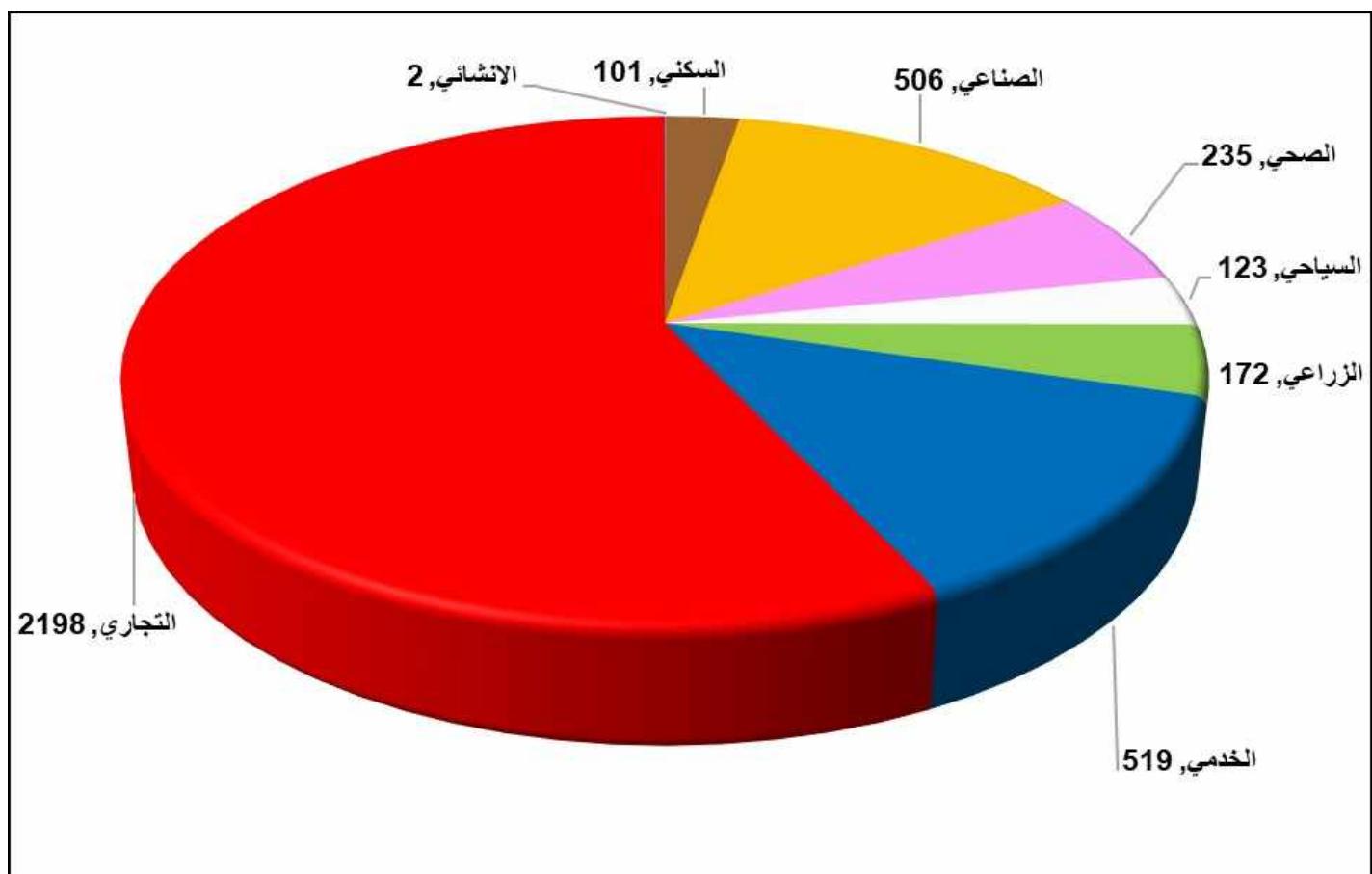
(11) مخطط رقم



القروض حسب القطاعات البنك المركزي

القطاعات	التجاري	الخدمي	الزراعي	السيادي	الصحي	الصناعي	الانشائي	السكنى	المجموع
2198	519	172	123	235	506	2	101	3856	عدد القروض

مخطط رقم (12)

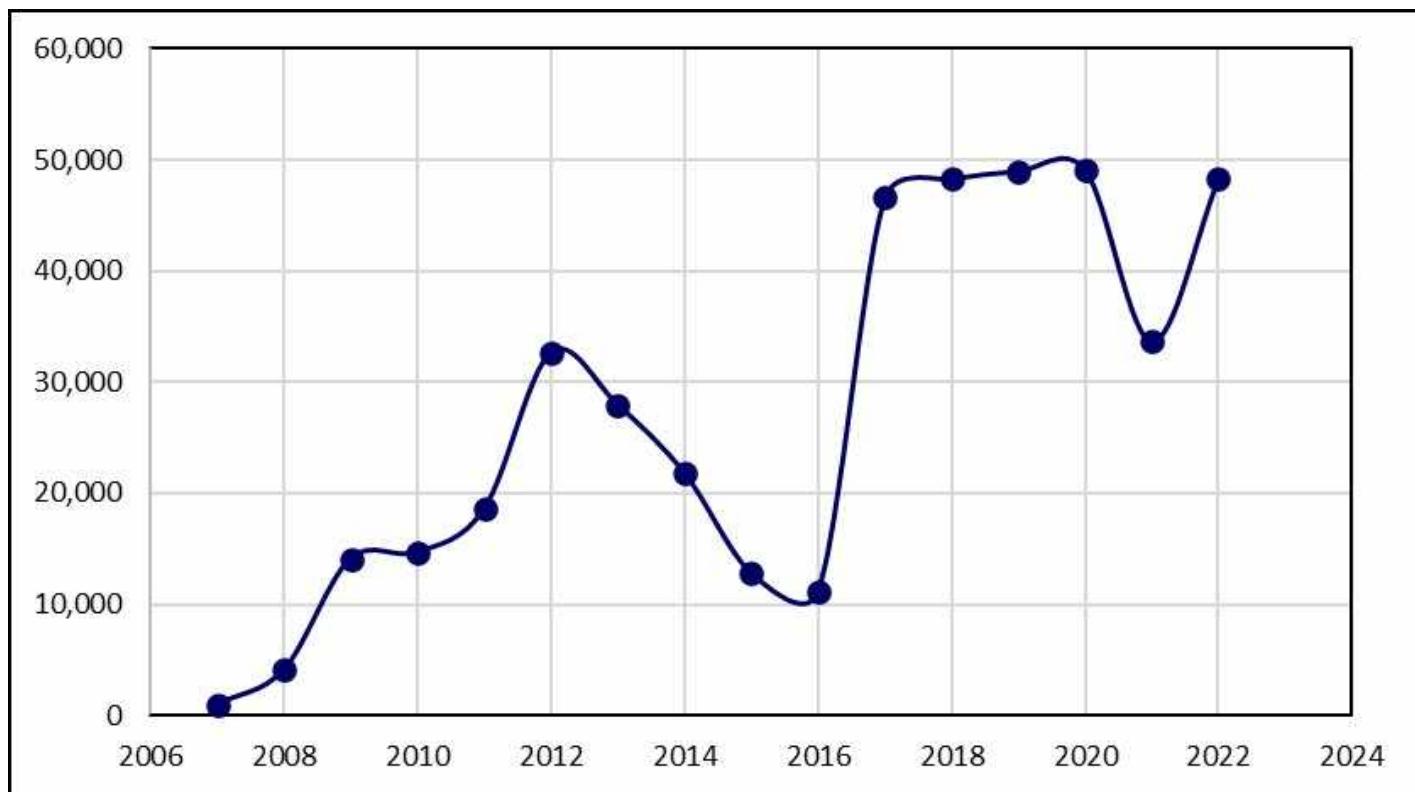


رصيد المحفظة الائتمانية

بملايين الدينار

2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009	2008	2007
48,303	33,647	49,129	48,998	48,272	46,578	11,153	12,801	21,818	27,980	32,685	18,604	14,688	14,117	4,117	969

مخطط رقم (13)



المحفظة الائتمانية

331,149,761,000	<u>قيمة المحفظة التراسمية من 2007 - 2022</u>
48,303,266,003	رصيد المحفظة من 2022 - 2007

أمور أخرى :-
لاتوجد أمور أخرى تخص الشركة غير مذكورة في تقريرنا هذا .

مي محمد ياس
رئيس مجلس الادارة

حسين ثامر حميد
المدير المفوض



بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِيْمِ



بسم الله الرحمن الرحيم

العدد : 2023/17/295
بغداد في: 18/آيار/2023

شركة عادل اسماعيل حسن الشبيبي وشركاؤه
لمراقبة وتدقيق الحسابات / تضامنية . - بغداد

الى / السادة مساهمي الشركة العراقية للكفالات المصرفية (شركة مساهمة خاصة) المحترمين
م / تقرير مراقب الحسابات
تقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة للشركة العراقية للكفالات المصرفية(شركة مساهمة خاصة)والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31/كانون الاول /2022، وقائمة الدخل والدخل الشامل الآخر والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية المتضمنة على ملخص لأهم السياسات المحاسبية.
في رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من كافة النواحي الجوهرية في المركز المالي للشركة كما في 31 / كانون الاول / 2022 وأداؤها المالي وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

أساس الرأي

تمت عملية التدقيق وفقاً للمعايير التدقيق الدولية، إن مسؤوليتنا بموجب هذه المعايير مفصلة أكثر ضمن مسؤوليات مدققي الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الواردة في تقريرنا هذا، نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين، وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين، إننا نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفير أساساً لرأينا.

أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي وفقاً لأجتها دنا المهني كانت الأكثر جوهرية خلال تدقيق القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في 31 / كانون الاول / 2022، لقد تم دراسة هذه الأمور ضمن نطاق تدقيق القوائم المالية كل وذلك إبداء رأينا حول هذه القوائم ولا بد لي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور بالنسبة لكل أمر من الأمور الموضحة أدناه، تم تقديم تفاصيل عن كيفية معالجة هذه الأمور في عملية التدقيق في ذلك السياق.

لقد استوفينا مسؤولياتنا المذكورة في بند مسؤوليات مدققي الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الواردة في تقريرنا هذا، بالإضافة لكافية الأمور المتعلقة بذلك بناءً عليه، فإن تدقيقنا يشمل تنفيذ الإجراءات التي تم تصميمها للاستجابة لتقديرنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية. إن نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المتعلقة بمعالجة الأمور المشار إليها أدناه، أساساً لرأينا حول تدقيق القوائم المالية المرفقة، ولدينا على ذلك ما يلي:

1- تطبيق المعايير المحاسبية الدولية:
ان الشركة العراقية لـكفالات المصرفية قامت بتطبيق المعايير المحاسبية الدولية للسنة الرابعة على التوالي ، كما انها اعتمدت مبدأ التسجيل بالكلفة التاريخية في تقدير الممتلكات (الاراضي والمباني والمعدات والموجودات الأخرى) بدلاً من اعادة التقييم.

2- تقدير الموجودات والمطلوبات:
تم تسجيل الموجودات والمطلوبات بالعملة الاجنبية كما بتاريخ الميزانية وبسعر (1,460) دينار لكل دولار، اما المصروفات والايرادات التي تحققت خلال السنة بالعملة الاجنبية فقد تم تسجيلها بالسعر الآني بتاريخ نشوئها.

3- النقد:
أ. بلغ رصيد النقد لدى المصارف في 31/كانون الاول/2022 (16,411,708) الف دينار، ولا يوجد رصيد في الصندوق كما في 31/كانون الاول/2022.
ب. لليزال مبلغ (3,383,339) الف دينار الخاص بحساب الجاري الشركة لدى مصرف الوركاء للاستثمار والتمويل لم يتم ارجاعها لغاية تاريخ الميزانية بالرغم من الاتفاق المبرم مع ادارة المصرف وكذلك الحكم الصادر من محكمة استئناف الرصافة لصالح الشركة ، ذلك لعدم توفر السيولة النقدية لدى المصرف فيما يتطلب اخذ مخصص لعدم سداد المبلغ ، علماً بـأن تأييد المصرف يزيد عن الرصيد بمقدار (18,895) ألف دينار وذلك لقيام الشركة بـجزء حصة المصرف من أرباح الشركة المتحققة لسنة 2013.

4- الائتمان:
يمثل رصيد القروض الممنوحة البالغ (88,748) الف دينار كما في 31/كانون الاول/2022 القرض الممنوح الى السيد المدير المفوض الأسبق للشركة ، وقد قام بتسديده مبلغ (21,000) الف دينار خلال السنة موضوعة التدقيق .

5- الموجودات الثابتة:
خلال سنة 2022 قامت الشركة بـشراء اثاث واجهزة مكاتب بمبلغ (20,779) الف دينار خلال السنة وقامت بـاجراء تحسينات وتصليحات على بنية الشركة بمبلغ (15,419) الف دينار.

6- التخفيضات:
أ. مخصص كفالات القروض: بلغ رصيد مخصص كفالات القروض في 31/كانون الاول/2022 (1,111,179) ألف دينار، بينما كان (989,468) ألف دينار في 31/كانون الاول/2021، حيث تم اضافة مبلغ (64,670) ألف دينار من ربح السنة المالية 2022، ومبلغ (57,041) ألف دينار مضاف خلال السنة.
ب. مخصص الودائع الثابتة: استناداً الى قرار مجلس الادارة المنعقد في 16/3/2023 تقرر اخذ مخصص بنسبة لا تزيد عن 10% من صافي ربح الشركة حيث تم اخذ مبلغ (58,203) الف دينار من ربح السنة المالية المنتهية في 31/كانون الاول/2022، حيث بلغ مجموع الودائع الثابتة في سنة 2022 (12,050,000) الف دينار.

تخفيضات طويلة الاجل: يمثل رصيد التخفيضات طويلة الاجل البالغ (5,322,591) ألف دينار رصيد صندوق التعويضات الذي تم انشائه بموجب اتفاقية بين الشركة وشركة Louis Berger Group برعاية الوكالة الأمريكية للتنمية الدولية (USAID) لغرض منح التعويض من هذا الصندوق دون المساس بـراس المال او الارباح المتراكمة ، علماً بـأن رصيد المحفظة الائتمانية التابع للشركة لدى المصارف بلغت (34,902) مليون دينار كما في 31/كانون الاول/2022 وان رصيد المخصص غير كافي نوصي بأخذ مخصص اضافي.

7- الاستثمارات :

يمثل رصيد الاستثمارات البالغ (750,000) الف دينار كما في 31/كانون الاول/2022 مبلغ المساهمة في الشركة العراقية لضمان الودائع.

8- توزيع الارباح :

لم يتم توزيع اى ارباح خلال سنة 2022 بينما تم توزيع ارباح خلال سنة 2021 بمقدار (900,000) الف دينار موزعاً الى المساهمين.

9- نتيجة النشاط :

- أ- بلغت اجمالي الايرادات المتحققة للسنة المالية المنتهية في 31/كانون الاول/2022 (1,339,154) ألف دينار، بينما كانت في السنة السابقة (1,051,540) الف دينار، بزيادة بنسبة (%27).
- ب- بلغ اجمالي المصاريف المتحققة خلال سنة 2022 (538,284) الف دينار، بينما كانت في السنة السابقة (518,389) الف دينار، بزيادة بنسبة (%4).
- جـ- حققت الشركة خلال سنة 2022 ارباحاً قبل الضريبة بمقدار (800,870) الف دينار، مقارنةً مع السنة السابقة التي بلغت (533,151) الف دينار بزيادة بنسبة (%50).

10- الدعوى القانونية :

لازالت الدعوى القضائية مستمرة تجاه مصرف الوركاء والمذكورة انفأً في الفقرة رقم (3) ولايزال العمل مستمراً ولم تحسم بعد لغاية تاريخ هذا التقرير.

المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للشركة لسنة 2022

أن المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للشركة للسنة المالية 2022 ، بخلاف البيانات المالية فإن مجلس الإدارة هو المسؤول عنها، وقد حصلنا قبل تاريخ هذا التقرير على البيانات الواردة في التقرير السنوي.

إن رأينا حول القوائم المالية لا يشمل المعلومات الأخرى، وإننا لا ندعي أي شكل من أشكال التأكيد في هذا الشأن.

وفيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية تكمن مسؤوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى المحددة أعلاه عندما تصبح متاحة، وعند القيام بذلك، نأخذ بعين الاعتبار ما إذا كانت هذه المعلومات الأخرى تتعارض جوهرياً مع القوائم المالية أو مع معرفتنا التي حصلنا عليها من خلال عملية التدقيق أو يبدو أنها تحتوي على معلومات جوهريّة خاطئة. وإذا ما استتجنا، بناءً على العمل الذي قمنا به على المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير التدقيق، أنها تحتوي على معلومات جوهريّة خاطئة، فإنه يتوجب علينا الإفصاح عن تلك الحقيقة، ولم نلاحظ ما يتوجب الإفصاح عنه في هذا الشأن.

مسؤوليات مجلس الإدارة حول القوائم المالية الموحدة

إن مجلس الإدارة هو المسؤول عن إعداد القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وعن نظام الرقابة الداخلية الذي يراه مجلس الإدارة ضرورياً لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن الاحتيال أو الخطأ.

عند إعداد القوائم المالية يكون مجلس الإدارة مسؤولاً عن تقييم قدرة الشركة على العمل كشركة مستمرة والإفصاح عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي عند إعداد القوائم المالية، إلا إذا كان في نية مجلس الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها.

مسؤوليات مراقبين الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن أهدافنا تتمثل في الحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية كل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواءً كانت ناتجة عن الاحتيال أو الخطأ وإصدار تقرير تدقيق يتضمن رأينا. يعتبر التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى، ولكنه ليس ضمناً بأن التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير التدقيق الدولية سيكشف دائماً عن المعلومات الجوهرية الخاطئة عند وجودها. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة الاحتيال أو خطأ ويتم اعتبارها جوهرية، إذا كانت منفردة أو مجتمعة، يمكن أن يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير التدقيق الدولية، فإننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والحفاظ على الشرك المهنفي في جميع مراحل التدقيق، وكما نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواءً كانت ناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وتقديم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لتلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال يعد أكبر من ذلك الناتج عن خطأ، لما قد يتضمنه الاحتيال من توافق أو تزوير أو حذف معتمد أو تحريف أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلية.

- لقد قمنا بفهم نظام الرقابة الداخلية المتعلق بالتدقيق وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة في ظل الظروف القائمة وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة.

- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة التي قام بها مجلس الإدارة.

- التأكد من مدى ملائمة استخدام مجلس الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم تيقن جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تلقي بشكوك جوهريه حول قدرة المصرف على الاستمرار كشركة مستمرة. وإذا ما توصلنا إلى نتيجة بأن هناك شكل جوهري، فعلينا الإشارة في تقرير التدقيق إلى الإفصاحات ذات الصلة في القوائم المالية أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار الشركة في عمله كشركة مستمرة.

- تقييم العرض العام وهيكل القوائم المالية ومحوها بما في ذلك الإفصاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث التي تحقق العرض العادل.

- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة فيما يتعلق بالمعلومات المالية عن الشركة لإبداء الرأي حول القوائم المالية. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف وإنجاز عملية التدقيق للشركة. ونحن وحدنا مسؤولون عن رأينا حول التدقيق.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى**نفيد بأن:****أ) وفقاً لمتطلبات قانون الشركات التجارية العراقي:**

- إن الشركة تحتفظ بسجلات مهنية منتظمة وأن القوائم المالية تتفق مع تلك السجلات.
 - إن المعلومات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة تتفق مع القوائم المالية.
 - ان التقرير السنوي لادارة الشركة معد وفقاً لاحكام قانون الشركات رقم 21 لسنة 1997 المعدل ولا يتضمن ما يخالف احكام القوانين والتشريعات النافذة.
 - وقد حصلنا من الإدارة على جميع المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض تدقيقنا.
- ب) لم يرد الى علمنا خلال السنة المالية المنتهية في 31/ كانون الاول/ 2022 وقوع أية مخالفات لأحكام قانون الشركات العراقي المعدل والأنظمة والتعليمات النافذة.

محمود رشيد ابراهيم الفهد**محاسب قانوني ومراقب حسابات****عضو الجمعية العراقية للمحاسبين القانونيين**



الإحصاء



بيان أ	31 كانون الاول 2021	31 كانون الاول 2022	بيان اوضاع	الموجودات
	دينار عراقي (بالالاف)	دينار عراقي (بالالاف)		
-	-	-	3	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي
15,684,232	16,411,708	4		أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى
109,748	88,748	5		تسهيلات ائتمانية مباشرة، صافي
750,000	750,000			الاستثمارات
1,603,297	1,562,397	6		ممتلكات ومعدات، صافي
967,423	1,019,826	7		موجودات أخرى
19,114,700	19,832,679			مجموع الموجودات
1,443,837	1,443,837			مقابل خطابات الضمان المقدمة لصالح الغير
<u>20,558,537</u>	<u>21,276,516</u>			المجموع

المطلوبات وحقوق المساهمين

			<u>المطلوبات</u>
			مخصصات متنوعة
6,312,059	6,491,973	8	
87,750	120,130	9	مخصص ضريبة الدخل
2,014,667	2,021,852	10	مطلوبات أخرى
<u>8,414,476</u>	<u>8,633,955</u>		مجموع المطلوبات
9,625,578	9,625,578	11	<u>حقوق المساهمين</u>
372,544	406,581	12	رأس المال
-	-		احتياطي إجباري
-	-		احتياطيات أخرى
702,102	1,166,565	12	احتياطي القيمة العادلة
<u>10,700,224</u>	<u>11,198,724</u>		أرباح مدورة
<u>19,114,700</u>	<u>19,832,679</u>		مجموع حقوق المساهمين
<u>1,443,837</u>	<u>1,443,837</u>		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين
<u>20,558,537</u>	<u>21,276,516</u>		خطابات الضمان المقدمة لصالح الغير

محمد ابراهيم
المحاسب
رقم العضوية / 27085
حضره ابراهيم الفهد
محاسب قانوني ومراقب حسابات
عضو الجمعية العراقية للمحاسبين القانونيين

محمود رشيد ابراهيم الفهد
محاسب قانوني ومراقب حسابات
عضو الجمعية العراقية للمحاسبين القانونيين

			قائمة الدخل
			للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2022
بيان (ب-1)		أيضاً	
31 كانون الاول 2021	31 كانون الاول 2022		
دينار عراقي (بالالاف)	دينار عراقي (بالالاف)		
333,246	646,033	13	صافي إيرادات العمولات / إيراد كفالات القروض
699,533	673,211	14	إيرادات الفوائد
-	-		مصرفوفات الفوائد
699,533	673,211		صافي إيرادات الفوائد
1,032,779	1,319,244		صافي إيرادات الفوائد والعمولات
296,616	257,560	16	رواتب الموظفين وما في حكمها
100,068	185,133	17	مصاريف تشغيلية أخرى
51,847	18,493	18	المصروفات التحويلية
69,858	77,098	6	استهلاكات
518,389	538,284		إجمالي المصاريف
514,390	780,960		صافي الدخل من الانشطة التشغيلية
18,761	19,910	15	تضاف: الإيرادات الأخرى
533,151	800,870		صافي الدخل للسنة قبل احتساب ضريبة الدخل
87,750	120,130	أ-9	ضريبة الدخل
445,401	680,740		صافي دخل السنة
<u>التوزيعات:</u>			
22,270	34,037		الاحتياطي القانوني (احباري)
42,313	64,670		مخصص كفالات القروض %10
-	58,203		مخصص الودائع الثابتة %10
380,818	523,830		الفائض المتراكם
0.046	0.07	19	ربحية السهم الواحد الأساسية

يمثل مخصص كفالات القروض نسبة لا تزيد عن 10% من صافي ربح الشركة السنوي استناداً إلى قرار مجلس الادارة في محضر اجتماع مجلس الادارة المرقم (8) المنعقد بتاريخ 2021/12/16.

يمثل مخصص الودائع الثابتة نسبة لا تزيد عن 10% من صافي ربح الشركة بعد استبعاد الاحتياطي القانوني ومخصص كفالات القروض استناداً إلى قرار مجلس الادارة في محضر اجتماع الادارة المرقم (2) المنعقد بتاريخ 2023/3/16

حسين ثامر حميد
المدير المفوض

محمد نافع عزيز
المدير المالي

محمد ابراهيم
المحاسب
رقم العضوية / 27085

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١٩) إلى رقم (١) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

بيان (ب-2)

31 كانون الاول 2021 31 كانون الاول 2022
 دينار عراقي دينار عراقي
 (بآلاف الدينار) (بآلاف الدينار)

قائمة الدخل الشامل
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الاول 2022

445,401 680,740

صافي دخل السنة بعد الضريبة

- - ايرادات شاملة أخرى قابلة لإعادة تصنيفها في قائمة الدخل في فترات لاحقة

- - صافي خسارة موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

- - التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

- - ايرادات شاملة أخرى للسنة مدرجة ضمن حقوق المساهمين

إجمالي الدخل الشامل للسنة

445,401 680,740

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١٩) الى رقم (١) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

مجموع حقوق المساهمين بـ دينار عراقي (بالألاف)	بيان التغيرات في حقوق المساهمين		
	احتياطي التغير في القيمة العادلة	احتياطيات أخرى في القيمة العادلة	رأس المال
	أرباح مدورة بـ دينار عراقي (بالألاف)	إيجاري دينار عراقي (بالألاف)	دينار عراقي (بالألاف)
10,700,224	702,102	-	372,544
557,867	523,830	-	34,037
(59,367)	(59,367)	-	-
11,198,724	1,166,565	-	406,581
<hr/>			
11,224,712	1,248,860	-	350,274
403,088	380,818	-	22,270
(927,576)	(927,576)	-	-
10,700,224	702,102	-	372,544
<hr/>			
2021			
الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2022	9,625,578	9,625,578	9,625,578
الدخل الشامل للسنة	-	-	-
التوزيلات من الأرباح المدورة	-	-	-
تمثل التوزيلات من الأرباح المدورة البالغة (14,629) الف دينار فرق الضريبة المدفوع عن مخصص الضريبة لسنة 2021.			9,625,578
تمثل التوزيلات من الأرباح المدورة البالغة (44,738) الف دينار عن دفع ضريبة الاستقطاع المباشر لسنة 2021.			

تتبر الإيداعات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٩) جزء من هذه القوائم المالية وتقرًّا معاً

بيان (و) قائمة التدفق النقدي للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2022		
		الأنشطة التشغيلية
31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2022	إيضاح
دينار عراقي (بالملايين)	دينار عراقي (بالملايين)	
533,151	800,870	بيان (ب)
69,858	77,098	6
32,186	57,041	
635,195	935,009	
(248,073)	(52,403)	7
245,066	7,185	10
632,188	889,791	
(88,412)	(147,117)	- 9
543,776	742,674	
19,500	21,000	5
(6,329)	(36,198)	6
71,802	-	6
(71,802)	-	6
-	-	
13,171	(15,198)	
(916,000)	-	بيان (ج)
(916,000)	-	
(359,053)	727,476	
16,043,285	15,684,232	4
15,684,232	16,411,708	4

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١٩) إلى رقم (١) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

ايضاحات حول القوائم المالية
كما في 31 كانون الاول 2022
ا- معلومات عامة

أ- إن الشركة العراقية للكفالات المصرفية (شركة مساهمة خاصة) هي شركة مساهمة خاصة عراقية تم تأسيسها في 7 آذار 2006 بموجب إجازة التأسيس المرقمة م ش 30328 ومركزها الرئيسي مدينة بغداد برأسمال اسمي قدره (5,050) مليون دينار عراقي . تقوم الشركة بتقديم ضمانات تصل الى حد 75 % للقروض الممنوعة من قبل المصارف المشاركة للمفترضين وتكون حدود هذه القروض من 5 الى 250 الف دولار أمريكي او ما يعادلها بالدينار العراقي من خلال مركزه الرئيسي في مدينة بغداد / الكرادة، ولاتوجد اي فروع اخرى للشركة حالياً

ب- تستحصل الشركة عمولة ضمان للقروض بنسبة (2%) من الجزء المضمون او (0,8%) او (1,5%) للقروض المغطاة من قبل برنامج التمويل الوطني للبنك المركزي العراقي وهي تمثل ايرادات النشاط الجاري ، اما الايرادات الاستثمارية فهي متأتية استثمار رأس المال بودائع لدى المصارف المشاركة كتمويل لتحقيق الهدف الرئيسي للشركة وهو تسهيل مهمة اصحاب المشاريع المتوسطة والصغيرة في الحصول على القروض لتمويل مشاريعهم وخلق فرص عمل الامر الذي يؤدي بالتالي الى تطور الواقع الاقتصادي للبلد.

2- السياسات المحاسبية الهامة

أسس إعداد القوائم المالية
تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ووفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية.

إن الدينار العراقي هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة، وتم تقريب جميع المبالغ لأقرب ألف دينار عراقي. ويتم إعداد القوائم المالية المرفقة للشركة بهدف عرضها للمساهمين.

التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية مطابقة لتلك التي تم استخدامها لإعداد القوائم المالية السنوية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2021، وقد تم تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للسنة الرابعة على التوالي.

تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

يتم تحديد إيرادات العمولات الناتجة من كفالات القروض، وكذلك الفوائد المتقدمة عن الودائع لدى المصارف. ويتم الاعتراف بالمصاريف على أساس مبدأ الاستحقاق.

يتم تسجيل العمولات كإيرادات عند تقديم الخدمات المتعلقة بها، ويتم الاعتراف بأرباح أسهم الشركات عند تحققها (إقرارها من الهيئة العامة للمساهمين).

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من قسم الادارة القيام بتقديرات وإجهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الإلتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والإجهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في بنود الدخل الشامل الأخرى، وبشكل خاص يتطلب من قسم الادارة إصدار أحكام واجهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. في اعتقاد إدارة الشركة بأن تقديراتها ضمن القوائم المالية الموحدة معقولة.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) الى رقم (١٩) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

ايضاحات حول القوائم المالية
كمـا في 31 كانون الاول 2022
2-السياسات المحاسبية الهامة (تنمية)
النقد وما في حـكمـه
هو النقد والأرصدة النقدية التي تستـدـقـ خلال مـدةـ ثلاثةـأشـهرـ، وـتـضـمـنـ: الأـرـصـدـهـ لـدىـ الـبـنـوـكـ
وـالمـؤـسـسـاتـ الـبـنـكـيـةـ.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم وخسائر التدنـيـ المتراكمـةـ إنـ وجـدتـ. تـشـمـلـ تـكـلـفـةـ المـمـتـلـكـاتـ وـالمـعـدـاتـ الـكـلـفـةـ الـمـتـكـبـدـةـ لـإـسـتـبـدـالـ أيـ منـ مـكـوـنـاتـ الـمـمـتـلـكـاتـ وـالمـعـدـاتـ وـمـصـارـيفـ التـموـيلـ لـلـمـشـارـيعـ الـإـنـشـائـيـةـ طـوـيـلـةـ الـأـجـلـ إـذـاـ تـحـقـقـتـ شـرـوـطـ الـإـعـتـرـافـ. يـتـمـ إـثـبـاتـ جـمـيعـ النـفـقـاتـ الـأـخـرىـ فـيـ قـائـمـةـ الـدـخـلـ الـمـوـحـدـ عـنـ تـحـقـقـهاـ. يـتـمـ
إـحـتـسـابـ الـإـسـتـهـلاـكـ (بـاستـثـنـاءـ الـأـرـاضـيـ حـيثـ أـنـ الـأـرـاضـيـ لـاـ تـسـتـهـلـكـ)ـ باـسـتـخـدـامـ طـرـيـقـةـ الـقـسـطـ الـثـابـتـ وـفـقـاـًـ لـلـعـمـرـ الـإـنـتـاجـيـ الـمـتـوقـعـ كـمـاـ يـلـيـ:

العمر الإنتاجي (سنوات)	مباني
50 سنة	مباني
5 سنوات	معدات وأجهزة وأثاث
5 سنوات	وسائل نقل
5 سنوات	أنظمة الكترونية

يـتـمـ شـطـبـ أيـ بـنـدـ مـنـ الـمـمـتـلـكـاتـ وـالمـعـدـاتـ وـأـيـ أـجـزـاءـ جـوـهـرـيـةـ مـنـهاـ أـوـ عـنـ دـعـمـ وـجـودـ
مـنـفـعـةـ اـقـتصـادـيـةـ مـتـوـقـعـةـ مـنـ اـسـتـخـدـامـ الـأـصـلـ أوـ الـتـخـلـصـ مـنـهـ. يـتـمـ قـيـدـ أيـ رـبـحـ أوـ خـسـارـةـ نـاتـجـةـ عـنـ شـطـبـ
الـأـصـلـ، وـالـذـيـ يـمـثـلـ فـرـقـ بـيـنـ الـعـائـدـ مـنـ الـتـخـلـصـ وـصـافـيـ الـقـيـمـةـ الدـفـقـتـيـةـ لـلـأـصـلـ، فـيـ قـائـمـةـ الـدـخـلـ
الـمـوـحـدـةـ.

تـتـمـ مـرـاجـعـةـ الـقـيـمـ الـمـتـبـقـيـةـ لـلـأـصـولـ وـالـأـعـمـارـ الـإـنـتـاجـيـةـ وـطـرـقـ الـإـسـتـهـلاـكـ فـيـ كـلـ سـنـةـ مـالـيـةـ وـيـتـمـ تعـديـلـهاـ
لـاحـقاـًـ إـنـ لـزـمـ الـأـمـرـ.

العملـاتـ الـأـجـنبـيـةـ

-يـتـمـ قـيـدـ الـمـعـاملـاتـ الـتـيـ تـتـمـ بـالـعـمـلـاتـ الـأـجـنبـيـةـ خـلـالـ الـعـامـ بـأـسـعـارـ الـصـرـفـ السـائـدـةـ كـمـاـ فيـ تـارـيخـ إـجـراءـ
الـمـعـاملـاتـ.

- يـتـمـ تحـوـيلـ أـرـصـدـةـ الـمـوـجـودـاتـ الـمـالـيـةـ وـالـمـطـلـوبـاتـ الـمـالـيـةـ بـأـسـعـارـ الـعـمـلـاتـ الـأـجـنبـيـةـ الـوـسـطـيـةـ كـمـاـ فيـ
تـارـيخـ الـقـوـائـمـ الـمـالـيـةـ كـمـاـ تـصـدـرـ عنـ الـبـنـكـ الـمـركـزـيـ الـعـرـاقـيـ.

- يـتـمـ تحـوـيلـ الـمـوـجـودـاتـ وـالـمـطـلـوبـاتـ غـيرـ الـمـالـيـةـ بـالـعـمـلـاتـ الـأـجـنبـيـةـ وـالـظـاهـرـةـ بـالـقـيـمـةـ الـعـادـلـةـ فـيـ تـارـيخـ
تـحـدـيدـ قـيمـتهاـ الـعـادـلـةـ.

- يـتـمـ تسـجـيلـ الـأـربـاحـ وـالـخـسـائـرـ النـاتـجـةـ عـنـ تحـوـيلـ الـعـمـلـاتـ الـأـجـنبـيـةـ فـيـ قـائـمـةـ الـدـخـلـ.

- يـتـمـ تسـجـيلـ فـروـقـاتـ التـحـوـيلـ لـبـنـودـ الـمـوـجـودـاتـ وـالـمـطـلـوبـاتـ بـالـعـمـلـاتـ الـأـجـنبـيـةـ غـيرـ الـنـقـدـيـةـ (مـثـلـ
الـأـسـهـمـ)ـ كـجـزـءـ مـنـ التـغـيـرـ فـيـ الـقـيـمـةـ الـعـادـلـةـ.

المـخـصـصـاتـ

يـتـمـ الـاعـتـرـافـ بـالـمـخـصـصـاتـ عـنـدـمـاـ يـكـوـنـ عـلـىـ الشـرـكـةـ التـزـامـاتـ فـيـ تـارـيخـ قـائـمـةـ الـمـركـزـ الـمـالـيـ نـاشـئـةـ عـنـ
أـحـدـاثـ سـابـقـةـ وـإـنـ تـسـدـيـدـ الـتـزـامـاتـ مـحـتمـلـ وـيـمـكـنـ قـيـاسـ قـيمـتهاـ بـشـكـلـ يـعـتمـدـ عـلـيـهـ.

تعـتـبـرـ الـإـيـضـاحـاتـ الـمـرـفـقـةـ مـنـ رـقـمـ (19)ـ إـلـىـ رـقـمـ (1)ـ جـزـءـ مـنـ هـذـهـ الـقـوـائـمـ الـمـالـيـةـ وـتـقـرـأـ مـعـهاـ

ايضاحات حول القوائم المالية
كما في 31 كانون الاول 2022

ضريبة الدخل

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتحتاج الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزيل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزيل لأغراض ضريبية.

تحسب ضريبة الدخل بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات النافذة في العراق.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١٩) إلى رقم (١) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

**إيضاحات حول القوائم المالية
كما في 31 كانون الأول 2022**
3. نقد و أرصدة لدى البنك المركزي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

31 كانون الأول 2021 دinar عراقي (بالآلاف)	31 كانون الأول 2022 دinar عراقي (بالآلاف)	نقد في الخزينة أرصدة لدى البنك المركزي العراقي
-	-	
-	-	
_____	_____	

4. أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

31 كانون الأول 2021 دinar عراقي (بالآلاف)	31 كانون الأول 2022 دinar عراقي (بالآلاف)	حسابات جارية وتحت الطلب
4,934,232	4,361,708	بنوك ومؤسسات مصرافية محلية
10,750,000	12,050,000	بنوك ومؤسسات مصرافية محلية / الودائع الثابتة
_____	_____	بنوك ومؤسسات مصرافية خارجية
15,684,232	16,411,708	

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١٩) إلى رقم (١) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

ايضاحات حول القوائم المالية
كما في 31 كانون الاول 2022

5. تسهيلات ائتمانية مباشرة، صافي
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2022
دinar عراقي (بالآلاف)	دinar عراقي (بالآلاف)

قرص ممنوعة المجموع
109,748
<u>109,748</u>

* يمثل رصيد القروض الممنوعة البالغة (88,748) دينار قرض ممنوح الى السيد (امين عبد الستار امين) المدير المفوض الاسبق للشركة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١٩) الى رقم (١) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

**بيانات حول القوائم المالية
كماء في 31 كانون الأول 2022، صافي
6 - ممتنعات ومعدات، صافي**

	المجموع	2022-كانون الأول-31		2022-كانون الأول-31	
		آلاف دينار عراقي	ألف دينار عراقي	آلاف دينار عراقي	آلاف دينار عراقي
	أثاث وأجهزة تحسینات مباني والسبائك				
	مكاتب وساندات نقل				
	آلاف دينار عراقي	آلاف دينار عراقي	آلاف دينار عراقي	آلاف دينار عراقي	آلاف دينار عراقي
	آلاف دينار عراقي	آلاف دينار عراقي	آلاف دينار عراقي	آلاف دينار عراقي	آلاف دينار عراقي
	الات ومعدات				
	عدد وقوف الب				
	مباني				
	آلاف دينار عراقي	آلاف دينار عراقي	آلاف دينار عراقي	آلاف دينار عراقي	آلاف دينار عراقي
	أراضي				
	آلاف دينار عراقي	آلاف دينار عراقي	آلاف دينار عراقي	آلاف دينار عراقي	آلاف دينار عراقي
	النسبة:				
	بداية السنة				
	إضافات				
	استبعادات				
	نهاية السنة				
	نسبة الاستهلاك				
	الاستهلاك المترافق:				
	بداية السنة				
	المحمل للسنة				
	تسويات خلال السنة				
	استبعادات				
	نهاية السنة				
	صافي القيمة الدفترية				
	المبالغ بالآلاف الدينار				

النتائج
السنوية

تقرير البيانات المرتقة من رقم (٩) جزء من هذه التسویات المالية وتقرير مدقعا

6-ب- ممتلكات ومعدات، صافي (تتمة)

المجموع		أنظمة الات ومعدات	وساطة نقل	محتسي	أراضي	2021-كانون الأول
اثاث وتجهيزه مكاتب وحاسبات	آلف دينار عربي	آلف دينار عراقي	آلف دينار عراقي	آلف دينار عراقي	آلف دينار عراقي	آلف دينار عراقي
2,308,312 6,329 (71,802)	- 6,329 (71,802)	90,037 (71,802)	32,725 -	25,350 -	200 -	1,168,000 -
2,242,839	-	24,564	32,725	25,350	200	1,168,000
-	-	%20	%20	%20	%20	%5
641,486 69,858	-	83,593 4,913	6,545 6,545	25,349	199	525,800 58,400
(71,802)	-	(71,802)	-	-	-	-
639,542	-	16,704	13,090	25,349	199	584,200
1,603,297	-	7,860	19,635	1	1	583,800
المبالغ بالآلاف الدينار						992,000

النهاية:

بداية السنة
إضافات
استبعادات
نهاية السنة
نسبة الاستهلاك
الاستهلاك المترافق:
بداية السنة
المحمل للسنة
تسويات خلال السنة
استبعادات
نهاية السنة
صافي القيمة الدفترية

تعتبر الإيصالات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٩) جزء من هذه التوازن المالية وتقرأ معها

**ايضاحات حول القوائم المالية
كما في 31 كانون الأول 2022**

7. موجودات أخرى
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2022	
دينار عراقي (بالالاف)	دينار عراقي (بالالاف)	
750,848	790,841	مدينون قطاع خاص / مصارف
-	12,410	سلف منظمة (GIZ)
216,575	216,575	تأمينات لقاء خطابات ضمان
967,423	1,019,826	المجموع

8. مخصصات متعددة
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2022	
دينار عراقي (بالالاف)	دينار عراقي (بالالاف)	
989,468	1,111,179	مخصص كفالات القروض
-	58,203	مخصص الودائع الثابتة
5,322,591	5,322,591	تخصيصات طويلة الأجل
6,312,059	6,491,973	المجموع

9. أ - ضريبة الدخل : ملخص تسوية الربح (الخسارة) المحاسبي مع الربح الضريبي:

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2022	
دينار عراقي (بالالاف)	دينار عراقي (بالالاف)	
533,150	800,870	الربح المحاسبي (وفق النظام المحاسبي العراقي)
-	-	أرباح غير خاضعة للضريبة
51,847	-	مصروفات غير مقبولة ضريبيا
584,997	800,870	الربح الضريبي
87,750	120,130	ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح السنة (نسبة %15)

* تم احتساب مبلغ الضريبة وفقاً لقانون الضريبة العراقي اي بنسبة 15% من الربح الضريبي، وتم اعتماد مبلغ الضريبة وفقاً لما جاء في بيانات وارقام النظام المحاسبي العراقي الموحد.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١٩) إلى رقم (١) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

إيضاحات حول القوائم المالية كما في 31 كانون الاول 2022
9. ب - مخصص ضريبة الدخل

31 كانون الاول 2021 دينار عراقي (بالملايين)	31 كانون الاول 2022 دينار عراقي (بالملايين)	الرصيد في بداية السنة ضريبة الدخل المدفوعة خلال السنة ضريبة الدخل المستحقة الرصيد في نهاية السنة
76,836	87,750	
(76,836)	(87,750)	
87,750	120,130	
87,750	120,130	

10 . مطلوبات أخرى: ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

31 كانون الاول 2021 دينار عراقي (بالملايين)	31 كانون الاول 2022 دينار عراقي (بالملايين)	
1,925	2,369	ذمم دائنة / قطاع عام
6,000	6,000	ذمم دائنة / قطاع خاص
410,939	358,512	ذمم دائنة / مصارف
122,616	122,616	ذمم دائنة / الوركاء
6,037	5,820	ذمم دائنة / افراد
1,023,946	1,090,122	ايرادات مستلمة مقدماً
443,204	436,413	امانات
2,014,667	2,021,852	المجموع

ضمن مبلغ ذمم دائنة / قطاع عام مبلغ المساهمة في الضمان الاجتماعي لم يسدد بعد .
 يمثل مبلغ ذمم دائنة / مصارف ارباح غير موزعة للمصارف .
 يمثل مبلغ ذمم دائنة / الوركاء مبلغ ارباح غير موزعة للمصرف .

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١٩) إلى رقم (١) جزء من هذه القوائم المالية وتقراً معها

**ايضاحات حول القوائم المالية
كما في 31 كانون الاول 2022**

11. رأس المال

تأسست الشركة في سنة (2006) ومارست نشاطها بذات السنة ، والجدول التالي بين التطورات الحاصلة على رأس المال في السنوات الخمسة الأخيرة :-

رأس المال / مليار دينار	السنة
9,6	2018
9,6	2019
9,6	2020
9,6	2021
9,6	2022

12. الاحتياطيات:

- احتياطي إجباري

وفقاً لقانون الشركات العراقي يقتطع مانسبته 5% (كحد أدنى) من دخل السنة بعد الضرائب كاحتياطي إجباري. لا يجوز أن تزيد المبالغ المتجمعة لهذا الحساب عن 50% من رأس مال البنك، كما لا يجوز توزيع الاحتياطي الإجباري أو أية عوائد ناتجة عنه على المساهمين. يجوز الإستمرار في الإقتطاع بموافقة الهيئة العامة للبنك على أن لا يتجاوز الاحتياطي الإجباري مانسبته 100% من رأس مال البنك.

31 كانون الاول 2021	31 2022	التفاصيل
دinar عراقي (بالآلاف)	دinar عراقي (بالآلاف)	
372,544	406,581	احتياطي اجباري
702,102	1,166,565	ارباح مدورة
1,074,646	1,573,146	المجموع

13. صافي ايرادات العمولات

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

31 كانون الأول 2021	31 2022	
دinar عراقي (بالآلاف)	دinar عراقي (بالآلاف)	
333,246	646,033	ايرادات النشاط التجاري
333,246	646,033	ايراد كفالات القروض
		المجموع

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١٩) إلى رقم (١) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

كما في 31 كانون الأول 2022**14. ايرادات الفوائد**

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

31 كانون الأول 2021 دينار عراقي (بالآلاف)	31 كانون الأول 2022 دينار عراقي (بالآلاف)	ايرادات الاستثمار ودائع لأجل المجموع
699,533	673,211	
699,533	673,211	

15. ايرادات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

31 كانون الأول 2021 دينار عراقي (بالآلاف)	31 كانون الأول 2022 دينار عراقي (بالآلاف)	ايرادات عرضية مكاسب رأسمالية المجموع
18,761	19,910	
-	-	
18,761	19,910	

يمثل مبلغ الايرادات العرضية استلام ايراد عن تقديم دورات في مجال معايير الابلاغ المالي الدولية

16. رواتب الموظفين وما في حكمها

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

31 كانون الأول 2021 دينار عراقي (بالآلاف)	31 كانون الأول 2022 دينار عراقي (بالآلاف)	رواتب ومتانع وعلاوات الموظفين مكافأات الموظفين مخصصات تعويضية مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي المجموع
237,016	219,312	
19,547	6,065	
17,025	12,375	
23,028	19,808	
296,616	257,560	

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١٩) إلى رقم (١) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

17. مصاريف تشغيلية أخرى

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2022	دinar عراقي (بالآلاف)	
8,100	-		خدمات مهنية واستشارات
86	1,599		إعلانات
1,215	25,988		نشر وطبع
1,691	5,566		ضيافة
7,184	19,954		إتصالات وانترنت
1,292	3,737		نقل العاملين
11,023	9,104		سفر وإيفاد
3,647	5,605		صيانة
2,000	-		استئجار مباني
9,017	5,552		تدريب
45	-		اشتراكات ورسوم ورخص
6,645	8,844		مكافآت لغير العاملين
4,904	5,401		لوازم ومهام
740	113		قرطاسية
6,709	9,929		الوقود والزيوت
1,225	1,971		المياه والكهرباء
5,107	6,000		خدمات قانونية
5,067	3,544		خدمات مصرافية
6,000	6,000		اجور التدقيق
253	-		فروقات تقييم العملات الأجنبية
15,189	60,406		مصاريف خدمات خاصة
2,929	5,820		مصروفات خدمية أخرى
100,068	185,133		المجموع

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١٩) إلى رقم (١) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها

18. المصاروفات التحويلية

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2022	الضرائب والرسوم المجموع
دinar عراقي (بألاف)	دinar عراقي (بألاف)	
51,847	18,493	
51,847	18,493	

19. حصة السهم من ربح السنة

تم احتساب ربح السهم الأساسي والمخفض للسنة وذلك بتقسيم صافي ربح السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما يلي:

31 كانون الأول 2021	31 كانون الأول 2022	صافي ربح السنة (بآلاف الدنانير) المتوسط المرجح لعدد الأسهم (بآلاف)
فلس/دinar	فلس/دinar	حصة السهم الأساسي من ربح السنة
445,401	680,740	
9,625,578	9,625,578	
0.046	0.07	

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١٩) إلى رقم (١) جزء من هذه القوائم المالية وتقرأ معها



كفالات
Kafalat

